

CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

NUMERO	FECHA
1 93-O-05	19/02/2013
SOLICITUD N°	FECHA
2 L-3760	28/11/2012

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION		ROL DE AVALUO
3	OBRA NUEVA	6140-15 /-16
CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS		
4	N° JS-2286	DE FECHA 30/12/2011

DATOS DE LA PROPIEDAD

☒ URBANO ☐ RURAL

5	CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
	VICTOR DOMINGO SILVA	1725	6140-15 /-16
6	LOTE	MANZANA	LOTEO
	LOTE R1 - LOTE R2	-----	SANTA SABINA
7	INSCRIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
			CONCEPCION

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

8	SEGUN DESTINO	EDIFICIO DE USO
	HABITACIONAL	PRIVADO
9	ACOGIDO A	SUPERFICIE PROYECTADA m²
	D.F.L. N° 2 Y LEY N° 19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA	17.783,22
10	NUMERO DE PISOS	SUPERFICIE DEL TERRENO m²
	5 PISOS	LOTE R1 + LOTE R2 = 18.261,48 m²

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

11	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
	SERVIU REGION DEL BIO BIO	61.820.004-3
12	REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
	MARCELO LOPEZ OTAROLA	8.696.456-2

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

13	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
	ARQUITECTURA Y URBANISMO CERO LTDA.	76.062.671-6
14	REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
	ALEJANDRO CERDA BRINTRUP	9.662.352-2

15	MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	4406782	FECHA	28/11/2012	VALOR \$	19.983
----	-----------------------------	--------	---------	-------	------------	----------	--------

NOTAS :

- 1 Deberá Fusionar los Lotes R1 y R2.-
- 2 Lote R1, Rol 6140-15 de superficie 7.759,12 m² es resultante de expropiación parcial según consta en Resolución excenta de Serviu, N° 4548 de 20.08.2012.-
- 3 Lote R2, Rol 6140-16 de superficie 10.502,36 m² es resultante de expropiación parcial según consta en Resolución excenta de Serviu, N° 4549 de 20.08.2012.-
- 4 Para solicitar el Permiso de Obra Nueva deberá considerar el proyecto de los muros de contención.

PAGO DERECHOS		FECHA
16	BOLETA 4509713	19-02-2013
	VALOR \$ 180.042	

JAG / RSB / evb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES