



CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

	NUMERO	FECHA
1	93-O-05	19/02/2013
	SOLICITUD N°	FECHA
2	L-3760	28/11/2012

DIRECCION DE OBRAS

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION			ROL DE AVALUO
3	OBRA NUEVA		6140-15 /-16
CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS			
4	Nº JS-2286	DE FECHA	30/12/2011

DATOS DE LA PROPIEDAD

	CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
5	VICTOR DOMINGO SILVA	1725	6140-15 /-16
6	LOTE R1 - LOTE R2	-----	PLANO
	INSCRIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
7			CBR DE CONCEPCION

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

	SEGUN DESTINO	EDIFICIO DE USO
8	HABITACIONAL	PRIVADO
	ACOGIDO A	SUPERFICIE PROYECTADA m ²
9	D.F.L. Nº 2 Y LEY Nº 19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA	17.783,22
	NUMERO DE PISOS	SUPERFICIE DEL TERRENO m ²
10	5 PISOS	LOTE R1 + LOTE R2 = 18.261,48 m ²

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
11	SERVIU REGION DEL BIO BIO	61.820.004-3
12	MARCELO LOPEZ OTAROLA	8.696.456-2

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
13	ARQUITECTURA Y URBANISMO CERO LTDA.	76.062.671-6
14	ALEJANDRO CERDA BRINTRUP	9.662.352-2

15	MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	4406782	FECHA	28/11/2012	VALOR \$	19.983
NOTAS :							

- 1 Deberá Fusionar los Lotes R1 y R2.-
- 2 Lote R1, Rol 6140-15 de superficie 7.759,12 m² es resultante de expropiación parcial según consta en Resolución exenta de Serviu, Nº 4548 de 20.08.2012.-
- 3 Lote R2, Rol 6140-16 de superficie 10.502,36 m² es resultante de expropiación parcial según consta en Resolución exenta de Serviu, Nº 4549 de 20.08.2012.-
- 4 Para solicitar el Permiso de Obra Nueva deberá considerar el proyecto de los muros de contención.

16	PAGO DERECHOS		FECHA
	BOLETA	VALOR	
	4509713	\$ 180.042	19-02-2013

JAG / RSB / evb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES