



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
 (Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

**REGION: DEL BIO BIO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº CERTIFICADO
221
FECHA DE APROBACION
05-10-2009
ROL SII
672-11
OBRA NUEVA

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. N° E-1761 de fecha 25-08-2009
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El Giro de Ingreso Municipal N° 3775459 de fecha 05-10-2009 de Pago de Derechos Municipales por un valor de \$ 650.751

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a:

**ALMACENAMIENTO Y OFICINA**

ubicada en **ANGOL** Nº **1593**  
 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector **URBANO**  
 de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales

3.- Individualización del interesado

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
IMPORTADORA Y EXPORTADORA WUALUM LTDA.	77.001.730-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CHING CHIN WU	14.645.062-8
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
FRANCISCA CARBONELL BELLOLIO	13.306.046-4

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos.

NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	M²	SUB TOTAL
PISO 1	ALMACENAJE	BAa	413,36	38.015.066
PISO 1	OFICINA	B3	34,64	5.367.780
<b>TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO</b>			<b>448,00</b>	<b>43.382.846</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>448,00</b>	<b>D.F.L. N° 2</b>
				<b>NO</b>

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES