



CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

REGION: DEL BIO BIO

URBANO RURAL

| Nº CERTIFICADO |
|---------------------|
| 307 |
| FECHA DE APROBACIÓN |
| 30-12-2009 |
| ROL SII |
| 417-8 |
| OBRA NUEVA |

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.166, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° E-1911 de fecha 22-12-2009
 D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
 E) El Giro de Ingreso Municipal N° 3791337 de fecha 30-12-2009 de Pago de Derechos Municipales por un valor de \$ \$ 215.227

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a:

VIVIENDA

| | | | |
|----------------------|------------------|-------------------|-------------|
| ubicada en | LAS HERAS | Nº | 1743 |
| Lote N° | manzana | localidad o loteo | CENTRO |
| sector URBANO | | | |

de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales

3.- Individualización del interesado

| | | |
|--|------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | FRANCISCO MANUEL VICTORIANO VELOSO | R.U.T. |
| | | 6.523.252-9 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | R.U.T. |
| | | ----- |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | | R.U.T. |
| | | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | DAVID WALTER VIVEROS FUENTES | R.U.T. |
| | | 12.106.950-4 |

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos.

| NIVEL | DESTINO | CLASIFICACION | M ² | SUB-TOTAL |
|---|----------|---------------|----------------|--------------------|
| PISO 1 | VIVIENDA | C3 | 64,15 | 8.698.355 |
| PISO 1 | BODEGA | E3 | 16,87 | 1.633.657 |
| PISO 1 | GARAJE | C3 | 9,96 | 1.350.516 |
| PISO 2 | VIVIENDA | E3 | 27,53 | 2.665.950 |
| TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO | | | 118,51 | 14.348.478 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 118,51 | D.F.L. N° 2 |
| | | | NO | |

NOTA:

- ¹ Permiso acogido al Art. 166 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

RICARDO SCHNEIDER BARRERA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

