



CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCIÓN DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

REGION: DEL BIO BIO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| Nº CERTIFICADO |
|---------------------|
| 27 |
| FECHA DE APROBACIÓN |
| 10-02-2010 |
| ROL SII |
| 181-20 |
| REG. OBRA NUEVA |

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° E-1927 de fecha 06-01-2010
D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
E) El Giro de Ingreso Municipal N° 3855788 de fecha 10-02-2010 de Pago de Derechos Municipales por un valor de \$ \$ 162.200

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a:

COMERCIO

ubicada en BARROS ARANA N° 1116
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo CENTRO sector URBANO
de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales

3.- Individualización del interesado

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|--|--------------|
| LESLIE MORALES SAAVEDRA | 13.795.950-K |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| PATRICIO RIQUELME VICTORIANO | 13.104.690-1 |

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos.

| NIVEL | DESTINO | CLASIFICACIÓN | M ² | SUB TOTAL |
|---|----------|---------------|----------------|--------------------|
| PISO 1 | COMERCIO | C3 | 79,34 | 10.813.328 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO | | | 79,34 | 10.813.328 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 79,34 | D.F.L. N° 2 |
| | | | | ----- |

NOTA :

- 1 Este Certificado se otorga bajo el Art. N° 166 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31 de Julio de 1959.-

Ricardo Schneider Barrera
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)