



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGION: DEL BIO BIO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº CERTIFICADO
49
FECHA DE APROBACION
09-03-2011
ROL SII
49-36
OBRA NUEVA

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° L-2943 de fecha 19-01-2011  
D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
E) El Giro de Ingreso Municipal N° 4048909 de fecha 09-03-2011 de Pago de Derechos Municipales por un valor de \$ \$ 1.406.577

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a:  
**OFICINA**

ubicada en **CASTELLON** Nº **46**  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **CENTRO** sector **URBANO**  
de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales

- 3.- Individualización del interesado

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO <b>JUNTA NACIONAL DE CUERPOS DE BOMBEROS DE CHILE</b>	R.U.T. <b>70.073.800-0</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO <b>MIGUEL REYES NUÑEZ</b>	R.U.T. <b>5.111.013-7</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE <b>IGNACIO NAVARRETE MIRA</b>	R.U.T. <b>10.688.445-5</b>

- 4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos.

NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	M <sup>2</sup>	SUB TOTAL
PISO 1	OFICINA	B3	213,50	34.098.512
PISO 1	OFICINA	C3	91,50	12.787.400
PISO 2	OFICINA	B3	213,50	34.098.512
PISO 2	OFICINA	C3	91,50	12.787.400
TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO			610,00	93.771.823
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			610,00	D.F.L. N° 2 NO

**NOTA:**

<sup>1</sup> Reemplaza permiso anterior N° 254 de fecha 18-11-1941, quedando la superficie total construida a la fecha de 610m<sup>2</sup>.

**RODRIGO JIMÉNEZ MATUS**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)