



CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

VISTOS

Nº CERTIFICADO
302
FECHA DE APROBACION
27-10-2011
ROL SII
524-36
OBRA NUEVA

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° E-2507 de fecha 06-05-2011
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El Giro de Ingreso Municipal N° 4175601 de fecha 27-10-2011 de Pago de Derechos Municipales por un valor de \$ \$ 224.941

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a:

VIVIENDA / OFICINA

ubicada en CRUZ N° 484
Lote N° manzana localidad o loteo CENTRO sectc URBANO

de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales

- 3.- Individualización del interesado

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CHRISTIAN JOHN FRANCISCO BRAVO CID	9.698.065-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JOSE LUIS BELMAR JARA	13.507.851-4

- 4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos.

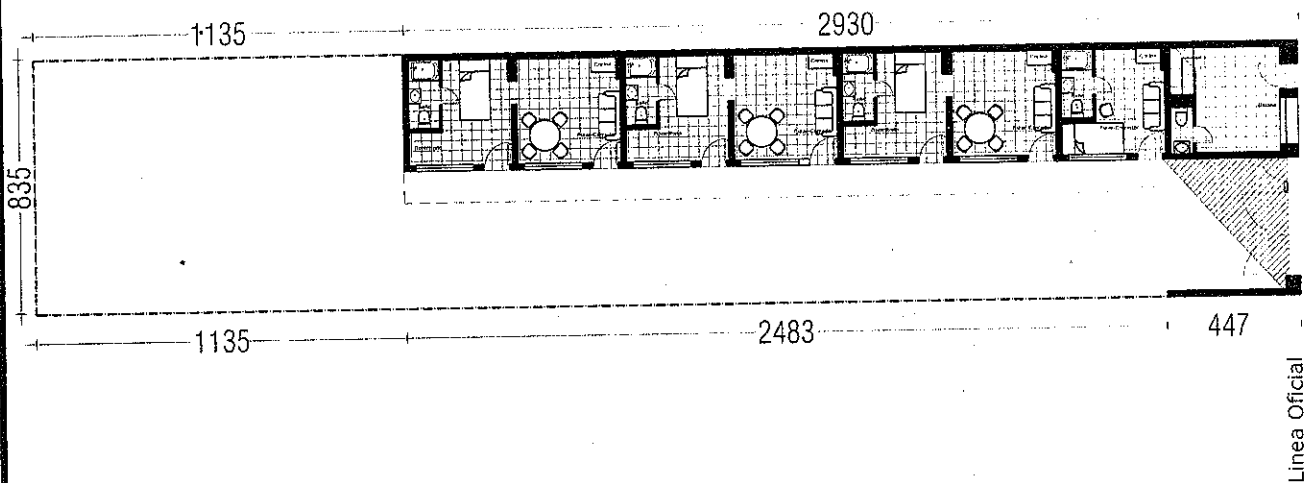
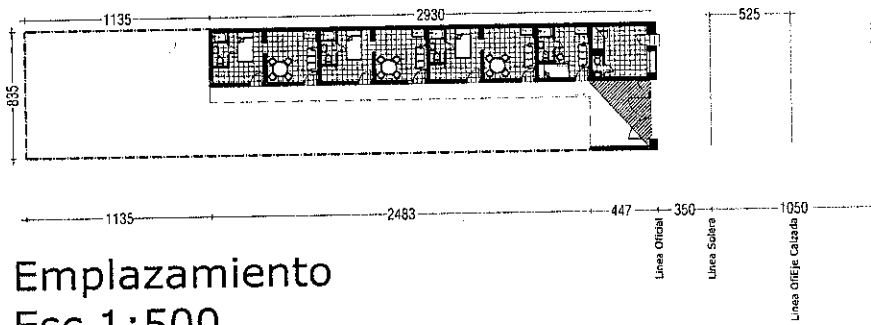
4.- Detalle de Superficie, Matriculaciones y Descuentos					
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	M²	SUB TOTAL	
PISO 1	VIVIENDA	C4	102,74	10.519.857	
PISO 1	OFICINA	C4	20,11	2.059.123	
PISO 2	OFICINA	E4	32,81	2.417.113	
TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO			155,66	14.996.093	
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			155,66	D.F.L. N° 2	NO

NOTA:

¹ Este Certificado reemplaza los permisos anteriores N° 316-L de 1956, N° 430-L de 1956 y N° 242-L de 1958.

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG. / VGS. / Lcc



PROYECTO
Regularización Edificación Antigua

UBICACIÓN
Cruz 484 (Ex 486) CONCEPCION

PROPIETARIO
Christian John Bravo Cid
Christian John Bravo Cid

ARQUITECTO
José Luis Belmar Jara
JOSÉ LUIS BELMAR JARA
ARQUITECTO U.B.B.
R.U.T. 15.507.851-4
José Luis Belmar Jara

Alfredo Hernández 2373 Correo
jose.belmar@gmail.com
0411/3187781 - 098772219

FECHA
Abril - 2011

ESCALA
1:500 1:250

LAMINA

LA - 03