



CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)

EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

URBANO RURAL

Nº CERTIFICADO
302
FECHA DE APROBACION
27-10-2011
ROL SII
524-36
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.166, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° E-2507 de fecha 06-05-2011

D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

E) El Giro de Ingreso Municipal N° 4175601 de fecha 27-10-2011 de Pago de Derechos Municipales por un valor de \$ \$ 224.941

RESUELVO:

- 1.-** Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a:

VIVIENDA / OFICINA

ubicada en **CRUZ** Nº **484**
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo **CENTRO** sectc **URBANO**
de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización del interesado

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO CHRISTIAN JOHN FRANCISCO BRAVO CID	R.U.T. 9.698.065-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE JOSE LUIS BELMAR JARA	R.U.T. 13.507.851-4

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos.

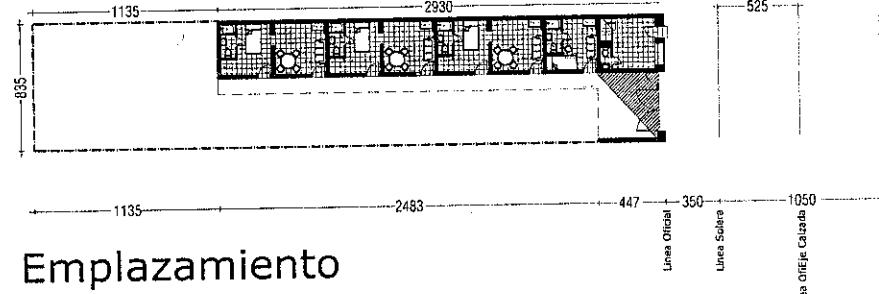
4.- Detalle de Superficie, Materiales usados y Clasificación				
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	M ²	SUB TOTAL
PISO 1	VIVIENDA	C4	102,74	10.519.857
PISO 1	OFICINA	C4	20,11	2.059.123
PISO 2	OFICINA	E4	32,81	2.417.113
TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO			155,66	14.996.093
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			155,66	D.F.L. N° 2
				NO

NOTA :

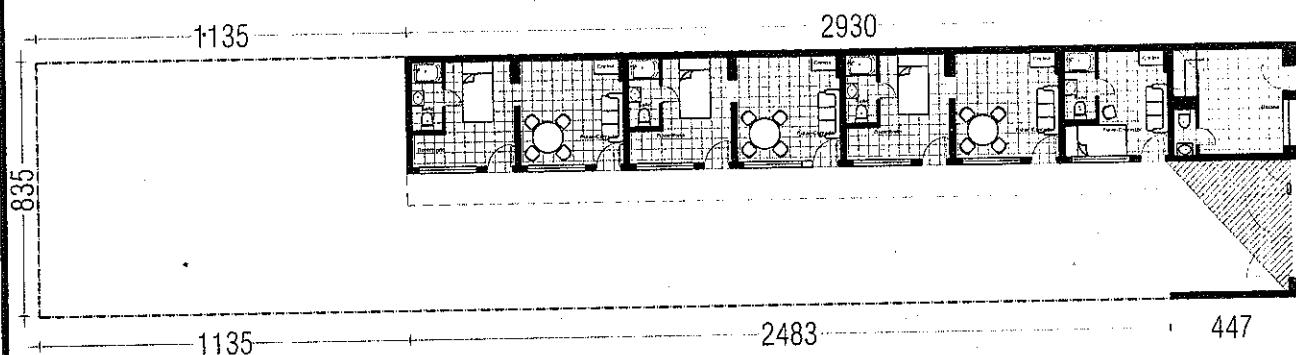
1 Este Certificado reemplaza los permisos anteriores N° 316-L de 1956, N° 430-L de 1956 y N° 242-L de 1958.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG. / VGS. / Lcc



Emplazamiento
Esc 1:500



Emplazamiento
Esc 1:250



PROYECTO
Regularizacion Edificacion Antigua

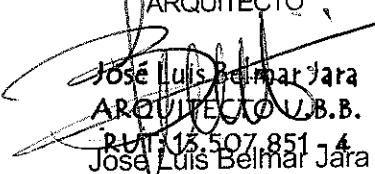
UBICACIÓN

Cruz 484 (Ex 486) CONCEPCION

PROPIETARIO


Christian John Bravo Cid

ARQUITECTO


José Luis Belmar Jara
ARQUITECTO U.B.B.
RUT 15.507.851-4
José Luis Belmar Jara

Avenida Hernandez 2373 Concepcion
jose.belmar@gmail.com
04173187728 - 098772219

FECHA

Abrial - 2011

ESCALA

1:500 1:250

LAMINA

LA - 03

28 JUN 2011