

PERMISO DE EDIFICACION VIVIENDAS UNIFAMILIARES
ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)



DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO ☐ RURAL

Nº PERMISO
341
FECHA DE APROBACION
28/11/2011
ROL SII
937-10
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y el articulo transitorio de la OGUC (D.S 2 - D.O. 24.03.2011).
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, articulo transitorio.-
D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO L-3287 de fecha 18/10/2011
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 D.O. 02-03-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de edificación para el predio ubicado en calle / avenida / camino SOTOMAYOR Nº 443 Lote Nº manzana localidad o loteo LORENZO ARENAS sector URBANO aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en las letras C) y D) de los VISTOS de este permiso.
2.- Que el permiso que se aprueba SE ACOGE A a los beneficios del D.F.L.- Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:
Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar)
3.- Otros :
(especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GUILLERMO ALVAREZ CARRILLO	8.848.712-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	----
NOMBRE del ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VANIA GAJARDO PEDREROS	13.951.419-K

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)		m²	
NIVEL	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB TOTAL
PISO 1	E5	47,31	2.616.006
TOTALES		47,31	2.616.006

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA				2.616.006	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	39.240	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)		
TOTAL A PAGAR			%	EXENTO DE DERECHOS	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA		FECHA:	VALOR	

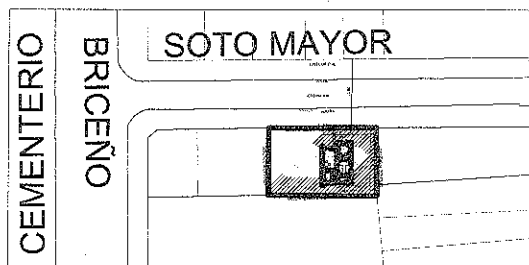
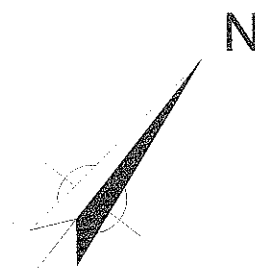
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
2 La construcción amparada en el Permiso Nº 2154 de fecha 18.12.1987 fue demolida en virtud del Certificado de Inhabitabilidad NDH-8146 de fecha 16.03.2011.

JUAN ANDRÉS GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



TELEFONO : 89497851



Concepción

SUP. VIVIENDA A CONSTRUIR	47,31m2
TOTAL VIVIENDA	47,31m2
SUP. TERRENO	308 m2
%USO DE SUELO	15,36

Comuna CONCEPCION

Telefono : (41) 2183161