



PERMISO DE RECONSTRUCCION DE EDIFICACION
DAÑADA A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

RECONSTRUCCION DE VIVIENDA (Art. 5.1.4. N° 6.1.1.)



RECONSTRUCCION OTROS DESTINOS (Art. 5.1.4. N° 6.1.2.)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° PERMISO
347
FECHA DE APROBACION
05/12/2011
ROL SII
80-1

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.1.1 y N° 6.1.2. FOLIO E-2693 de fecha 12-10-2011
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario profesional competente a cargo de las obras de la vivienda tipo correspondiente al formulario 8.1 S.P. REC..Art. 5.1.4. N° 6.1.1. y 6.1.2.
- D) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de reconstrucción de RECONSTRUCCION para el predio ubicado en calle / avenida / camino CHACABUCO N° 1356 HIJUELA 3-A
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo BARRIO UNIVERSITARIO sector URBANO
aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales: _____
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>UNIVERSIDAD DE CONCEPCION</u>	<u>81.494.400-K</u>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>FRANZ DECHENT ANGLADA</u>	<u>7.342.554-9</u>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<u>UNIVERSIDAD DE CONCEPCION</u>	<u>81.494.400-K</u>
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<u>LIA FUENTEALBA ROHLAND</u>	<u>11.239.154-1</u>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
-----	-----

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACION A RECONSTRUIR

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)		70280,79		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB-TOTAL
PISO 1	EDUCACION	B3	119,31	19.548.824
PISO 2	EDUCACION	B3	119,31	19.548.824
PISO 3	EDUCACION	B3	119,31	19.548.824
TOTALES			357,93	58.646.473
PRESUPUESTO				

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA				\$ 58.646.473	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	586.465
DESCUENTO 30% CON INFORME REVISOR INDEPENDIENTE				30%	175.939
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	FECHA:		(-)	
TOTAL A PAGAR				\$	410.526
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4184352	FECHA:	05/12/2011	VALOR 410.526
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA	

NOTA :

- 1 Se concede el presente Permiso de Reconstrucción por 357,93 m² correspondiente a la Facultad de Ciencias Químicas de la Universidad de Concepción, en virtud de la demolición de la parte siniestrada del edificio, producto del Terremoto del 27.02.2010.-

JUAN ANDRÉOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES