



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° PERMISO
27
FECHA DE APROBACION
20/01/2012
ROL SII
7806-7 ROL MATRIZ
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.  
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.  
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO L-3258 de fecha 14/09/2011  
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino CAMINO DEL AMANECER N° 839  
Lote N° 126-B manzana LA DOCENCIA localidad o loteo URBANO sector URBANO  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".  
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SERGIO LUIS ALARCON CRUZ</b>	<b>8.485.841-2</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>CARLOS CHAMORRO SANHUEZA</b>	<b>7.663.667-2</b>
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)		m²			
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB TOTAL	
SUBTERRANEO	HABITACIONAL	C2	53,20	10.487.369	
PISO 1	HABITACIONAL	C2	96,50	19.023.142	
PISO 2	HABITACIONAL	C2	63,30	12.478.392	
TOTALES			213,00	41.988.903	

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA					41.988.903
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					629.834
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	DE FECHA		(-)	
TOTAL A PAGAR					629.834
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4211595	FECHA:	20/01/2012	VALOR 629.834
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1 Reemplaza Permiso de Obra Nueva N° 110 d fecha 09.06.2009.-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES