

PERMISO DE EDIFICACION VIVIENDAS UNIFAMILIARES
ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)



DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

Form with checkboxes for URBANO and RURAL, with URBANO selected.

Table with permit details: N° PERMISO 43, FECHA DE APROBACION 08/02/2012, ROL SII 6089-9, OBRA NUEVA.

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y el articulo transitorio de la OGUC (D.S 2 - D.O. 24.03.2011).
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, articulo transitorio.-
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO E-2669 de fecha 15/09/2011
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 D.O. 02-03-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de edificación para el predio ubicado en calle / avenida / camino JERONIMO DE QUIROGA N° 1357 Lote N° 8 manzana 46 localidad o loteo SANTA SABINA sector URBANO
2.- Que el permiso que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L.- N° 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:
3.- Otros :
4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

Table with individualization of interested parties: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO JAZMIN ASENET VICENTE VARAS, REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO NUEVA VIVIENDA LTDA., NOMBRE del ARQUITECTO RESPONSABLE VALERIA YAÑEZ GONZALEZ.

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

Table with construction type antecedents: SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) 281,25 m², NIVEL, CLASIFICACION, SUPERFICIE M², SUB TOTAL.

6.- PAGO DE DERECHOS

Table with payment of rights: PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA 3.080.935, TOTAL DERECHOS MUNICIPALES 46.214, MONTO CONSIGNADO AL INGRESO, TOTAL A PAGAR, EXENTO DERECHOS.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
2 Cuenta con carácter de Vivienda Social (D.L. N° 2552 DE 1979).
3 La construcción amparada en los Permisos N° 409 del 12.11.1986 y N° 38-ER del 19.05.1999 fue demolida según Certificado de Inhabitabilidad N° NDH-7612 de fecha 08.11.2010.
4 Este Permiso ampara una vivienda social a ejecutar en dos etapas. Al momento de solicitar Recepción Definitiva deberá especificar si solicita Parcial o Total.

RICARDO SCHNEIDER BARRERA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)