



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

URBANO

RURAL

Nº PERMISO
54
FECHA DE APROBACION
17-02-2012
ROL SII
7024-32
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D),y su OGUC.
 C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.
 D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO L-3300 de fecha 24-10-2011
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino **MARIN DE POVEDA** N° 144

Lote N° 0 manzana 3 localidad o loteo **LOMAS DE SAN ANDRES** sector **URBANO**
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado,
mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **NO SE ACOGE** a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además
a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificiar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO AYLIN CAROL SCHROEDER CHIGUAY	R.U.T. 12.713.390-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda) -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE ABNER CASTILLO ARAVENA	R.U.T. 5.408.470-6
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m ²)	155,84	SUB TOTAL	
NIVEL	CLASIFICACION	SUPERFICIE M ²	
PISO 1	C3	39,31	5.709.581
PISO 1	E3	12,89	1.337.080
PISO 2	A3	103,64	15.053.192
TOTALS		155,84	22.099.852

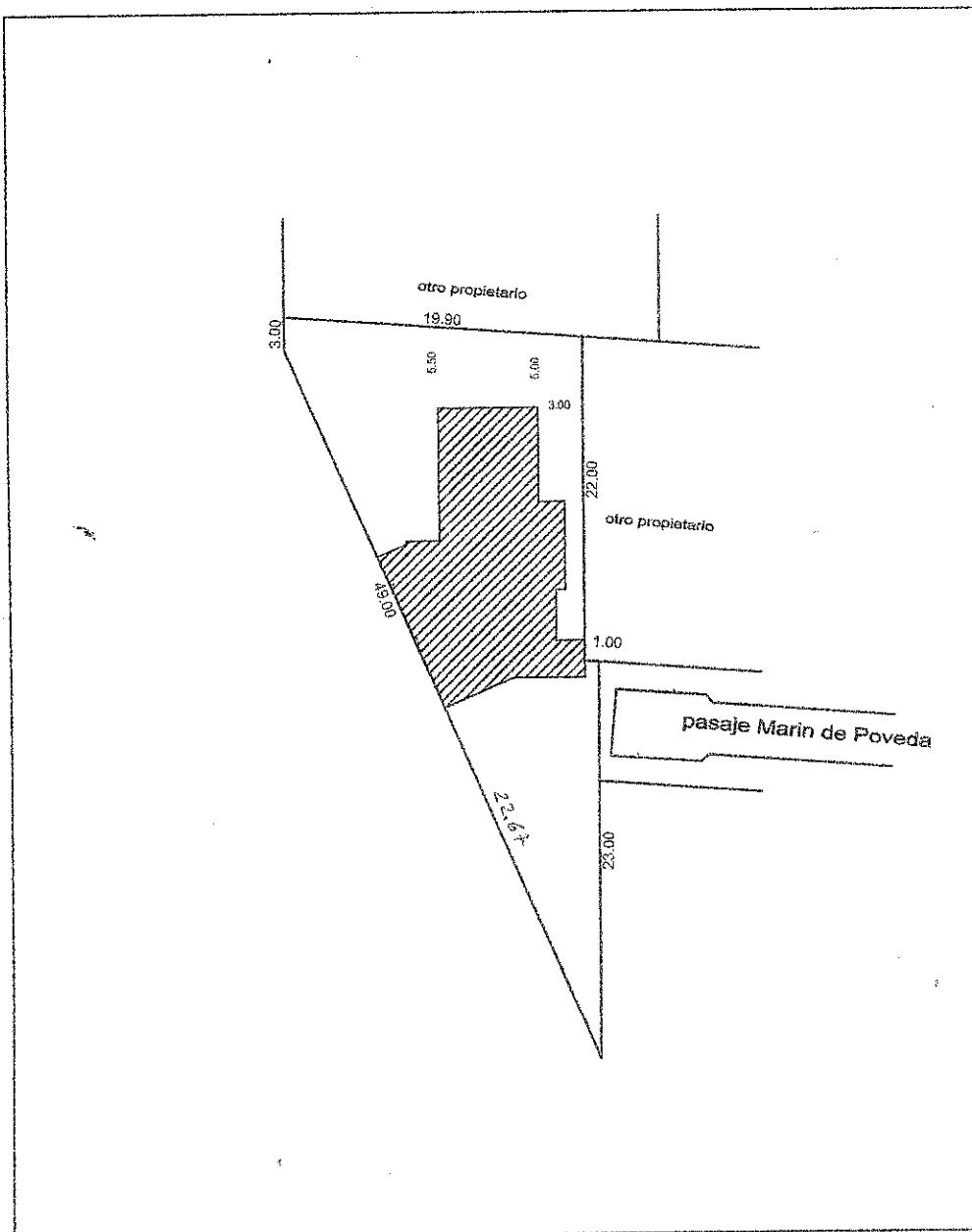
6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA	22.099.852					
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%					
	331.498					
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)					
	331.498					
TOTAL A PAGAR	%					
	331.498					
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4259538	FECHA:	17-02-2012	VALOR	331.498
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1 Con esta ampliación, la superficie total edificada en el predio queda en 261,83m²

RICARDO SCHNEIDER BARRERA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)



ROL: 7024-32	Sector: Lomas de San Andrés
PROYECTO: EMPLAZAMIENTO	
UBICACION MARIN DE POVEDA N° 144	
REGION: OCTAVA	PROVINCIA: CONCEPCION
COMUNA: CONCEPCION	
AYLIN CAROL SCHROEDER CHIGUAY RUT: 112.113.390-5 PROPIETARIA	
ABNER CASTILLO ARAVENA ARQUITECTO CONSULTOR	

E.1

2 A ENE. 2009