

Permiso

PERMISO DE RECONSTRUCCION DE EDIFICACION
DAÑADA A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

☐ RECONSTRUCCION DE VIVIENDA (Art. 5.1.4. N° 6.1.1.)

☒ RECONSTRUCCION OTROS DESTINOS (Art. 5.1.4. N° 6.1.2.)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° PERMISO
62
FECHA DE APROBACION
06/03/2012
ROL SII
87-19

VISTOS

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.1.1.6.1.2. FOLIO L-3324 de fecha 17/11/2011

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario profesional competente a cargo de las obras de la vivienda tipo correspondiente al formulario 8.1 S.P. REC..Art. 5.1.4. N° 6.1.1. y 6.1.2.

D) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de reconstrucción de INDUSTRIAL para el predio ubicado en calle / avenida / camino ELEUTERIO RAMIREZ N° 192 Lote N° manzana localidad o loteo PEDRO DEL RIO ZAÑATRU sector aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CENTINELA INVERSIONES LTDA.	78.484.450-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROBERTO VEGA FERNANDEZ	5.100.429-K
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
NICOLAS SEPULVEDA ZUÑIGA	13.065.540-8
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
-----	-----

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACION A RECONSTRUIR

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)				
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M²	SUB-TOTAL
PISO 1	VARIOS	A3	70,75	10.276.084
PISO 2	VARIOS	A3	25,55	3.711.010
TOTALES			96,30	13.987.094
PRESUPUESTO				

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA				\$ 13.987.094	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	FECHA:		(-)	
TOTAL A PAGAR				\$	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4263913	FECHA:	06/03/2012	VALOR 77.500
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG. / CVR. / lcc