



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES

DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

URBANO

RURAL

Nº PERMISO
64
FECHA DE APROBACION
07-03-2012
ROL SII
288-195
AMPLIACION

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO E-2726 de fecha 07-11-2011
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

PASAJE 11

Nº 905

Lote Nº 7 manzana Nº localidad o loteo VILLA HUASCAR sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE A a los beneficios del D.F.L.-Nº2 de 1959, además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROBIN CONTRERAS SEPULVEDA	13.142.436-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
ELEODORO MORA ARIZ	13.133.406-0
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m ²)		SUB TOTAL	
NIVEL	CLASIFICACION	SUPERFICIE M ²	
PISO 1 VIVIENDA 1	C4	17,16	1.780.007
PISO 1 VIVIENDA 2	C4	26,55	2.754.032
PISO 2 VIVIENDA 2	E4	34,65	2.585.999
TOTALES		78,36	7.120.037

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA			7.120.037	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	106.801
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	
TOTAL A PAGAR			%	106.801
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4264493	FECHA:	07-03-2012
CONVENIO DE PAGO		Nº	VALOR	106.801
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)			FECHA	

1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.

2 Con esta regularización, el predio consta de dos viviendas unifamiliares, la primera de 83,69 m² y la segunda de 61,20m², sumando a la fecha un total de 144,89 m² de edificación.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ELEODORO MORAARIZ

ARQUITECTO

MODIFICACIONES

Nº	FECHA	DESCRIPCION

DENOMINACION

REGULARIZACION VIVIENDA

Seg. Art. 5.1.4 punto 7
"Regularizaciones de construcciones
existentes en zonas declaradas
afectadas por catástrofe."

UBICACION: PASAJE 11 CASA 905
VILLA HUASCAR, CONCEPCION
PROPIETARIO: ROBEM CONTRERAS SEPULVEDA

ARQUITECTO:

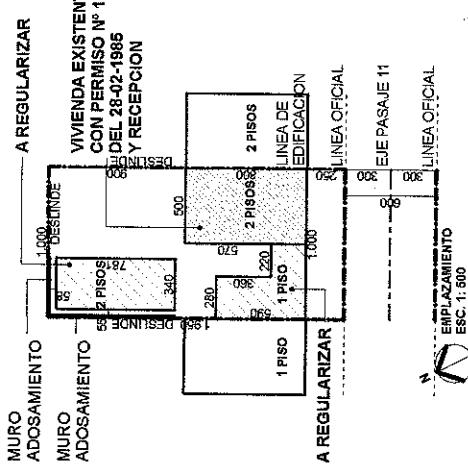
ELEODORO MORAARIZ
43-133-408-0
CONTENIDO: **EMPLAZAMIENTO**
1:500

DIBUJO: R.R. FECHA: OCT 2011
REVISIO: E.M. ESCALA:
APROBO: E.M. LAS INDICADAS

DESTINO: DOM LAMINA:
EDICION: A

CODIGO: PROY. 77

03



DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
Camilo Orrego Gómez
Lote Av. 1000, 288 - N°5
Sector N° 64
Concepcion

54-17-06-00
03/03/2012
64

Revisio N 64. 03.03.2012.

Rd. 288-195

03 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100