



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° PERMISO

67

FECHA DE APROBACION

12/03/2012

ROL SII

735-23

AMPLIACION

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO E-2799 de fecha 22/12/2011
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino LAUTARO N° 1726
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo BARRIO NORTE sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

| | |
|--|--------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| <u>LUIS LANDAETA SEPULVEDA</u> | <u>7.641.618-4</u> |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| <u>EUGENIO SALINAS HERNANDEZ</u> | <u>4.471.404-3</u> |
| NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

| | | | | |
|-------------------------------|---------------------|---------------|---------------|------------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) | <u>202,76</u> | m² | | |
| NIVEL | DESTINO | CLASIFICACION | SUPERFICIE M² | SUB TOTAL |
| <u>PISO 2</u> | <u>HABITACIONAL</u> | <u>E3</u> | <u>36,16</u> | <u>3.750.877</u> |
| | | | | |
| | | | | |
| TOTALES | | | <u>36,16</u> | <u>3.750.877</u> |

6.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | | | | |
|------------------------------|--------|----------------|----------|-------------------|-------|--|------------------|
| PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA | | | | | | | <u>3.750.877</u> |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | | % | | <u>56.263</u> |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | BOLETA | | DE FECHA | | (-) | | |
| TOTAL A PAGAR | | | | | % | | <u>56.263</u> |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | BOLETA | <u>4265736</u> | FECHA: | <u>12/03/2012</u> | VALOR | | <u>56.263</u> |
| CONVENIO DE PAGO | | | N° | | FECHA | | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Se acoge al Art. 5.1.4 Numeral 7.-
2 Con esta Ampliación la propiedad queda con una superficie total de 128,76 m².-

JUAN ANDRÉS GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES