



# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4, inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

## REGION: DEL BIO BIO

URBANO

RURAL

### VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.  
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.  
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO E-2843 de fecha 27/01/2012  
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

### RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

#### PASAJE RUIZ ALDEA

Nº 1524

Lote N° 5 manzana 18-A localidad o loteo SANTA SABINA sector URBANO  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificiar)

### 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                    | R.U.T.       |
|--|--------------|
| MYRIAM DEL ROSARIO AVILA BRIONES                         | 10.041.177-6 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda) | R.U.T.       |
| -----  | -----        |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO       | R.U.T.       |
| -----  | -----        |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                        | R.U.T.       |
| PAULA IGNACIA ULLOA AGUAYO                               | 16.329.269-6 |
| NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)               | R.U.T.       |
| -----  | -----        |

### 4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) | 250,00 m²    |               |               |           |
|-------------------------------|--------------|---------------|---------------|-----------|
| NIVEL                         | DESTINO      | CLASIFICACION | SUPERFICIE M² | SUB TOTAL |
| PISO 1                        | HABITACIONAL | C4            | 11,47         | 1.189.783 |
| PISO 2                        | HABITACIONAL | E4            | 16,40         | 1.223.965 |
| TOTALS                        |              |               | 27,87         | 2.413.748 |

### 6.- PAGO DE DERECHOS

|                              |        |           |
|------------------------------|--------|-----------|
| PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA |        | 2.413.748 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES   | %      | 36.206    |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO  | BOLETA | DE FECHA  |
|                              |        | (-)       |
| TOTAL A PAGAR                |        | %         |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL       | BOLETA | 4281395   |
| CONVENIO DE PAGO             | Nº     | FECHA     |

#### NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.  
2 Se acoge al Art. 5.1.4 numeral 7.-  
3 Con esta Regularización la superficie total construida en la propiedad es de 87,93 m².-

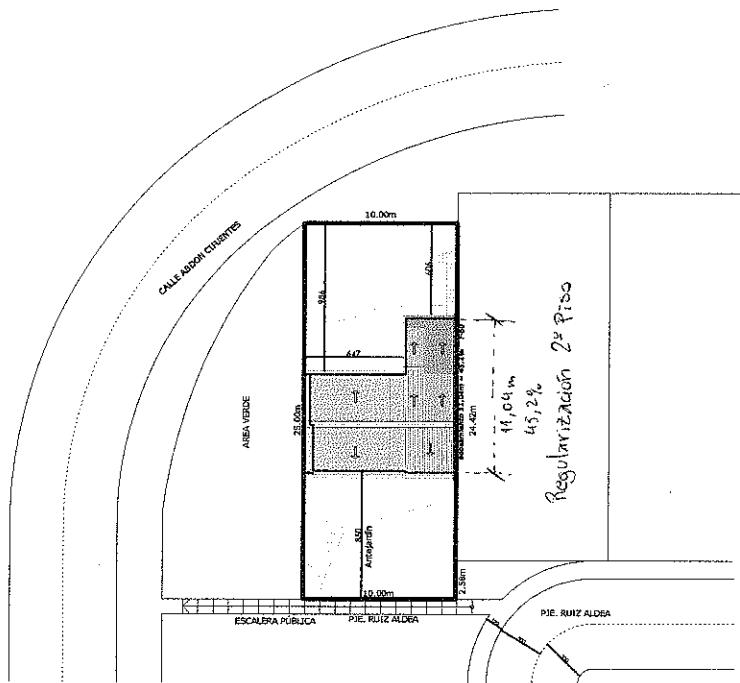
JUAN ANDRESCHE GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

# EMPLAZAMIENTO

ESC. 1 :500

PAULA IGNACIA ULLOA AGUAYO  
ARQUITECTO

ROL 6117 - 4



PAULA IGNACIA ULLOA AGUAYO  
ARQUITECTO  
RUT: 16.329.269-B