



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

(Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO
94
FECHA DE APROBACION
18-04-2012
ROL SII
1092-13
AMPLIACION

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO L-3252 de fecha 12-09-2011
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

PEDRO DE OÑA

Nº 244

Lote Nº manzana localidad o loteo LORENZO ARENAS sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado,
mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE A a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además
a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS BADILLA BRIONES	5.136.860-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
LUIS CORTES AGUAYO	6.357.827-4
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)			
NIVEL	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB TOTAL
PISO 2	E4	41,25	3.112.106
TOTALES		41,25	3.112.106

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA		3.112.106	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	46.682	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)		
TOTAL A PAGAR	%	46.682	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	FECHA:	VALOR EXENTA DE DERECHOS
CONVENIO DE PAGO		Nº	FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

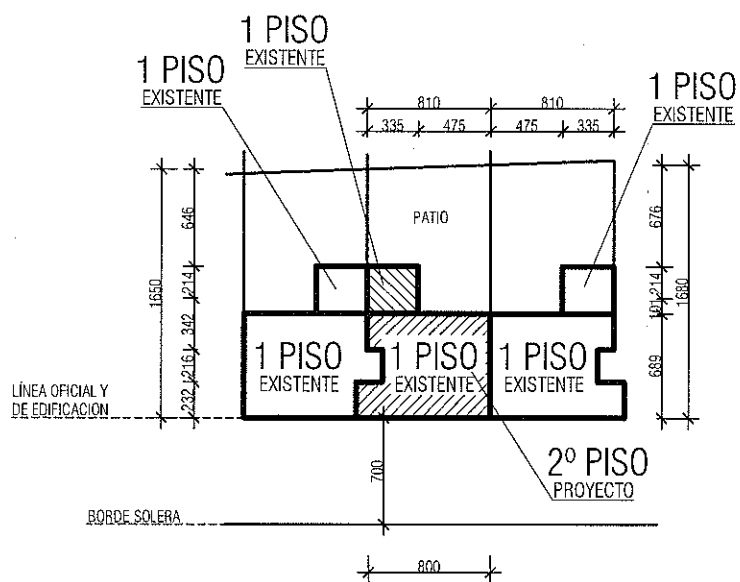
- 1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
2 Este certificado de regularización reemplaza al Permiso 125-L de 1959.-
3 Con esta Ampliación, la superficie total construida en el predio a la fecha queda en 99,8m².

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG. / VGS. / Lcc

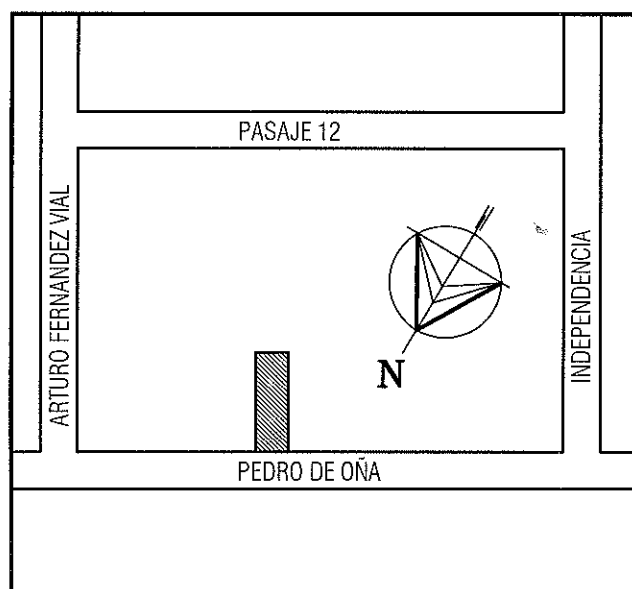
Permiso N 94.
18-04-2012

ml 1092-13



EMPLAZAMIENTO

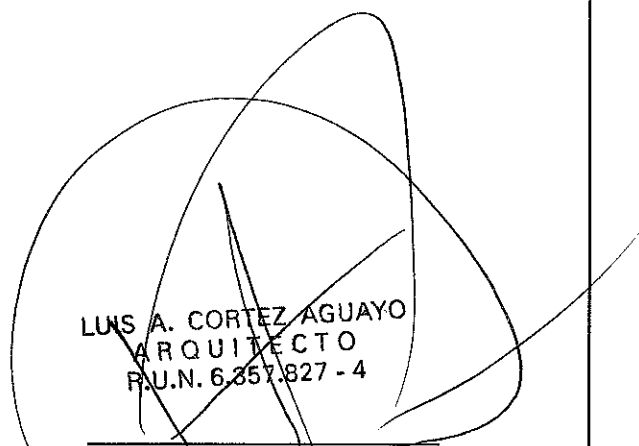
ESCALA 1 : 500



UBICACION

SIN ESCALA


LUIS BADILLA BRIONES
PROPIETARIO


LUIS A. CORTEZ AGUAYO
ARQUITECTO
P.U.N. 6.357.827 - 4
LUIS CORTEZ AGUAYO
ARQUITECTO