



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

(Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° PERMISO

99

FECHA DE APROBACION

24/04/2012

ROL SII

631-14

OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO **E-2868** de fecha **19/03/2012**
E) El Decreto Supremo N° **150** del **2010** que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino **OROMPELLO** N° **1428**
Lote N° manzana localidad o loteo sector **URBANO**
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **NO SE ACOGE** a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MIGUEL ALFONSO SOBARZO PEREZ	2.915.964-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
PATRICIO RIQUELME VICTORIANO	13.104.690-1
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	288,00	m²		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB TOTAL
PISO 1	HABITACIONAL	C3	143,80	21.113.866
TOTALES			143,80	21.113.866

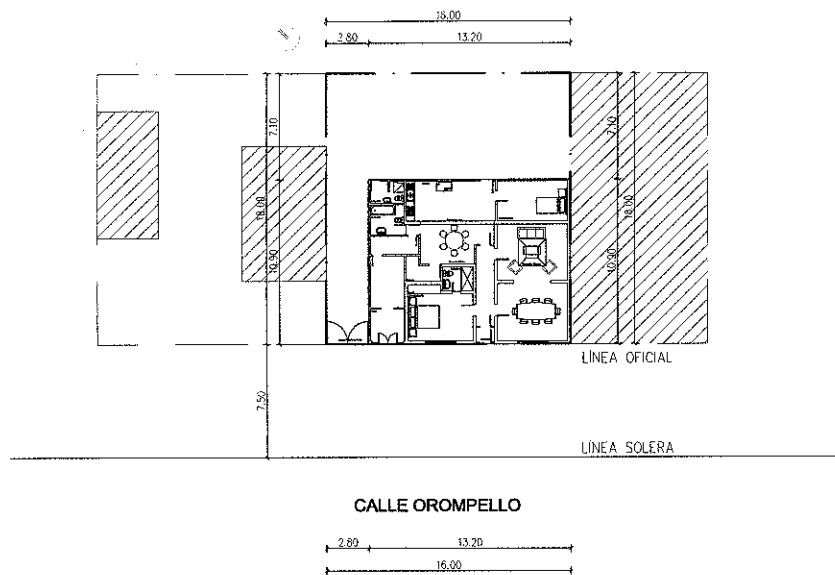
6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA						21.113.866
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%		316.708
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA		DE FECHA		(-)	
TOTAL A PAGAR				%		316.708
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4301303	FECHA:	24/04/2012	VALOR	316.708
CONVENIO DE PAGO			N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Este Certificado reemplaza el permiso de edificación N° 145-L de 1953.
2 Cuenta con Decreto de devolución de derechos municipales N° 09 de fecha 25.04.2012 por \$ 90.523.- (por error en la clasificación de la materialidad).

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



EMPLAZAMIENTO

ESCALA 1/500

PATRICK RICHARDE VICTORIANO
ARQUITECTO.

MIGUEL GONZALEZ PEREZ
PROPIETARIO.

24 ABR. 2007