



PERMISO DE EDIFICACION y RECEPCION DEFINITIVA SIMULTANEA
VIVIENDAS UNIFAMILIARES

ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)

DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO
AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° PERMISO
113
FECHA DE APROBACION
02/05/2012
ROL SII
4000-16
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24-03-11).-
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, articulo transitorio.-
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente folio N° E-2872 de fecha 22/03/2012
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010, D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe
- E) El giro de ingreso municipal N° de fecha por \$ EXENTO DERECHOS de pago de derechos municipales.
- F) El informe de NOEMI LAMAS ALEGRIA - ARQUITECTO

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Permiso de Edificación y la Recepcion Definitiva simultanea para el predio ubicado en calle / avenida / camino N° 440
LOS COPIHUES (EX CALLE 4)
Lote N° manzana localidad o loteo VILLA NONGUEN sector URBANO
aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)

- 3.- Otros

(especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MANUEL ELISEO OSORIO GUERRERO	4.209.956-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
CONSTRUCTORA PAOLA LAMAS Y CIA. LTDA.	77.834.330-4
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
NOEMI MAGDALENA LAMAS ALEGRIA	15.172.266-2

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

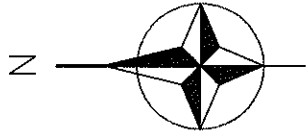
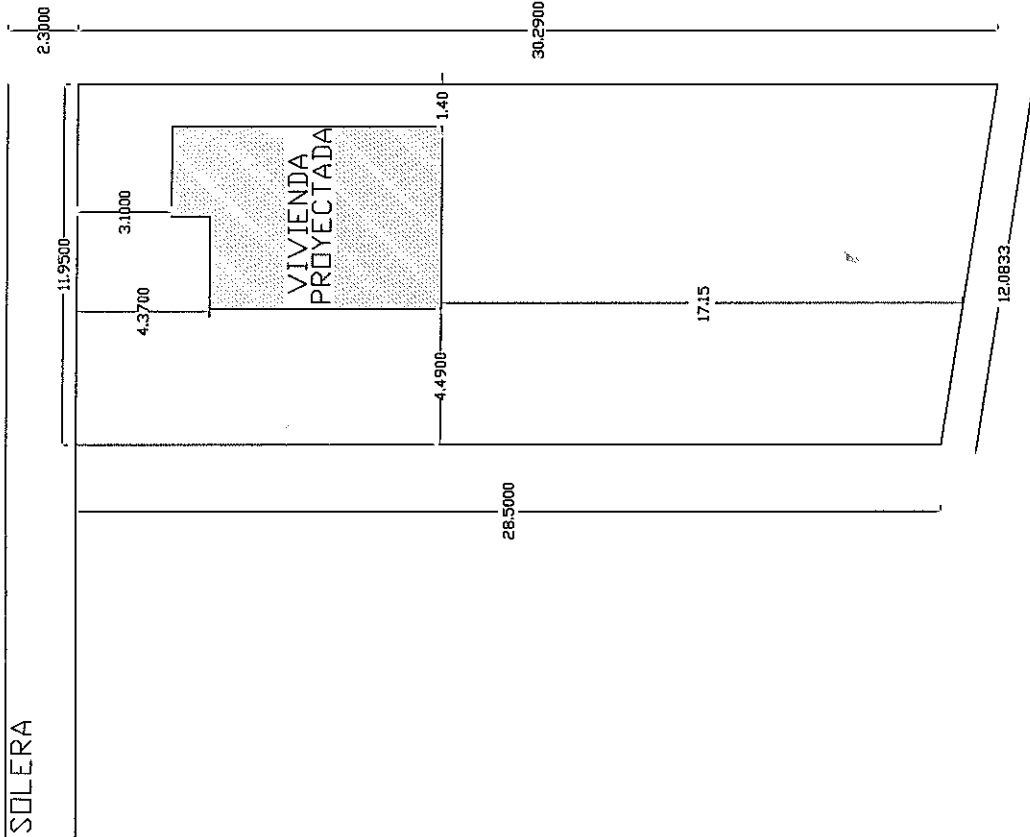
SUPERFICIE TOTAL TERRENO	1000,00 m²	SUPERFICIE M²	SUB TOTAL
NIVEL	CLASIFICACION		
PISO 1	E4	50,00	3.772.250
TOTALES		50,00	3.772.250

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
- 2 Cuenta con Ficha Inscripción de Damnificados Folio 12436739.-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SOLERA



FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA CSP PROYECTO TIPO TERREMOTO 2010	
CORPORACION PRIVADA DE DESARROLLO SOCIAL ANEXA INSTITUTO CP 827 CALLE 10 N° 1000 TEL: 2222-1111 WWW.CORPORACIONPRIVADADESOCIAL.COM	
QUEBRANCHES	CONTENIDO PLANO EMPLAZAMIENTO
MATERIA EMPLAZAMIENTO	
PROYECTANTE	MANUEL OSORIO GUERRERO
DIRECCION	LOS COPHURTES CALLE 4
CONCEPCION	
REGION	BIGUO
PROYECTO COLABORATIVO	827 400-16 2010 CAD
NOEMI LAMAS ALEGRIA C R Q ESTRUCTURAS RUT 48 1000 9940 9940 PROYECTO	
CONSTRUCTORA LAMAS	
PROYECTANTE	