



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO
132
FECHA DE APROBACION
17-05-2012
ROL SII
410-23
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.  
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.  
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO E-2912 de fecha 03-05-2012  
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.  
F) El giro de ingreso municipal N° 4330089 de fecha 17-05-2012 de pago de derechos municipales, cuando corresponda

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino  
TUCAPEL N° 928  
Lote N° manzana localidad o loteo CENTRO sector URBANO  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado,  
mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".  
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE A a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además  
a las siguientes disposiciones especiales:  
Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
BERNA GUBELIN CASANUEVA	5.410.762-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
----	----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
----	----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
PABLO AGUAYO HERANE	14.030.582-0
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)			
NIVEL	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB TOTAL
PISO 1	C3	113,64	16.685.534
PISO 2	C3	84,35	12.384.942
PISO 3	G3	72,65	7.618.152
TOTALES		270,64	36.688.627

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA				36.688.627	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	550.329
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	
TOTAL A PAGAR				%	550.329
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4330089	FECHA:	17-05-2012	VALOR 550.329
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA	
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)					

JUAN ANDRÉ LI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES