



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

**(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

**DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGION: DEL BIO BIO**

☒ **URBANO**

☐ **RURAL**

|                     |
|---------------------|
| Nº PERMISO          |
| <b>144</b>          |
| FECHA DE APROBACION |
| <b>01-06-2012</b>   |
| ROL SI              |
| <b>589-4</b>        |
| OBRA NUEVA          |

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.  
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.  
D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº **FOLIO L-3536** de fecha **24-05-2012**  
E) El Decreto Supremo Nº **150** del **2010** que declara zona afectada por catástrofe.  
F) El giro de ingreso municipal Nº **4334127** de fecha **01-06-2012** de pago de derechos municipales, cuando corresponde

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

**PRIETO** Nº **61**  
Lote Nº \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **PRIETO CRUZ** sector **URBANO**  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado,  
mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **NO SE ACOGE A** a los beneficios del D.F.L.-Nº2 de 1959 , además  
a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

|                                                          |                     |
|----------------------------------------------------------|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                    | R.U.T.              |
| <b>LUIS DEL SOLAR SERRA</b>                              | <b>8.287.837-8</b>  |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda) | R.U.T.              |
| -----                                                    | -----               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO       | R.U.T.              |
| -----                                                    | -----               |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                        | R.U.T.              |
| <b>YANIA GAJARDO PEDREROS</b>                            | <b>13.951.419-K</b> |
| NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)               | R.U.T.              |
| -----                                                    | -----               |

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION**

| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) |               |               |            |
|-------------------------------|---------------|---------------|------------|
| NIVEL                         | CLASIFICACION | SUPERFICIE M² | SUB TOTAL  |
| PISO 1                        | C3            | 52,4          | 7.693.787  |
| PISO 2                        | C3            | 52,4          | 7.693.787  |
|                               |               |               |            |
|                               |               |               |            |
|                               |               |               |            |
| TOTALES                       |               | 104,80        | 15.387.574 |

**6.- PAGO DE DERECHOS**

|                                                       |        |                |        |                   |                      |
|-------------------------------------------------------|--------|----------------|--------|-------------------|----------------------|
| PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA                          |        |                |        | <b>15.387.574</b> |                      |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                            |        |                |        | %                 | <b>230.814</b>       |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                           |        |                |        | %                 | <b>230.814</b>       |
| TOTAL A PAGAR                                         |        |                |        | %                 | <b>230.814</b>       |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                | BOLETA | <b>4334127</b> | FECHA: | <b>01-06-2012</b> | VALOR <b>230.814</b> |
| CONVENIO DE PAGO                                      |        | Nº             |        | FECHA             |                      |
| NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO) |        |                |        |                   |                      |

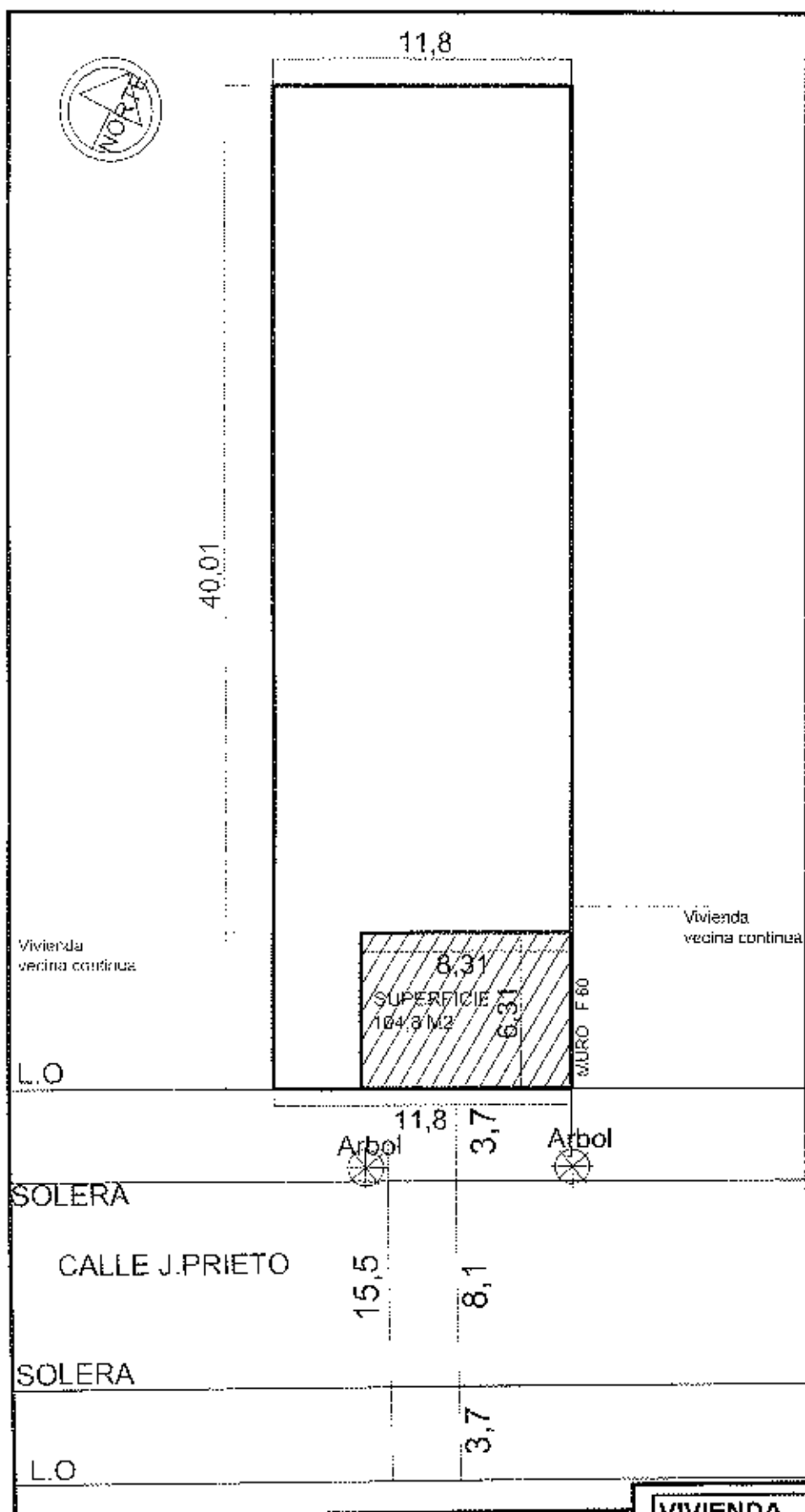
1 Reemplaza permiso 30-L de 1948.-

2 Se acoge al artículo 5.1.7 / capítulo 6, título 5 O.G.U.C.

JUAN ANTONIO GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



Permiso 144  
01-06-2012  
rol 589-4.



**EMPLAZAMIENTO**  
esc 1:250  
POSEE ARBORIZACION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
Cumple Condiciones Urbanísticas  
S.14/7.06.00  
Rol de Avalúo N° 589-4  
Permiso N° 144  
Concepción

VANIA GAJARDO PEDREROS  
ARQUITECTO U.B.E.  
RUT: 13.958.019-6  
ROL: 2-1090

**VIVIENDA**

DIRECCION:  
CALLE PRIETO N° 61  
ROL N° 589-4

**PROPIETARIO**

LUIS DEL SOLAR ZERRA  
Firma

**ARQUITECTO**

VANIA GAJARDO PEDREROS  
Firma