



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO
164
FECHA DE APROBACION
21-06-2012
ROL SII
719-22
AMPLIACION

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO L-3285 de fecha 17-10-2011
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.
F) El giro de ingreso municipal N° 4338464 de fecha 21-06-2012 de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino
ARGOMEDO N° 175
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo LORENZO ARENAS sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado,
mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE A a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además
a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>ASTRID GRANDON CALABRANO</u>	<u>10.771.699-8</u>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<u>RODRIGO BUSTOS CHAVEZ</u>	-----
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)			CLASIFICACION	SUPERFICIE m²	SUB TOTAL
NIVEL	DESTINO				
<u>PISO 1</u>	<u>COMERCIO</u>		<u>C4</u>	<u>93,82</u>	<u>9.838.059</u>
<u>PISO 2</u>	<u>COMERCIO</u>		<u>E4</u>	<u>90,57</u>	<u>6.833.054</u>
TOTALES				<u>184,39</u>	<u>16.671.113</u>

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA					<u>16.671.113</u>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	<u>250.067</u>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	
TOTAL A PAGAR				%	<u>250.067</u>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	<u>4338464</u>	FECHA:	<u>21-06-2012</u>	VALOR <u>250.067</u>
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Las construcciones amparadas en los permisos 219 -L de 1941, 23-FA del 05/08/2003 fueron demolidas con anterioridad al terremoto del 27-10-02-2010
2 Este certificado ampara ampliación para funcionamiento de comercio, expeptuando venta combustioles, maquinaria o materiales de construcción, Estaciones o centros de Servicio Automotriz.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES