



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4, inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

Nº PERMISO
190
FECHA DE APROBACION
13-07-2012
ROL SII
1045-21
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO E-2989 de fecha 11-07-2012
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.
F) El giro de ingreso municipal Nº 4327569 de fecha 07-05-2012 de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

SENDA 3 Nº 3

Lote Nº 8 manzana D localidad o loteo JUAN PABLO II sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado,
mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE A a los beneficios del D.F.L.-Nº2 de 1959 , además
a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>SERGIO ESTAMISLAO GONZALEZ ARIAS</u>	<u>7.861.633-4</u>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<u>RODRIGO EVA FLOREMZAMO</u>	<u>13.325.901-5</u>
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m ²)		CLASIFICACION		SUPERFICIE m ²		SUB TOTAL	
NIVEL	DESTINO						
PISO 1	HABITACIONAL	C3		41,44		6.099.015	
PISO 2	HABITACIONAL	E3		57,86		6.081.665	
TOTALES				99,30		12.180.679	

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA	12.180.679
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	182.710
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	16.179
TOTAL A PAGAR	182.710
GIRO INGRESO MUNICIPAL	166.531
BOLETA	4359510
FECHA:	13-07-2012
VALOR	166.531
CONVENIO DE PAGO	-----
Nº	FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.

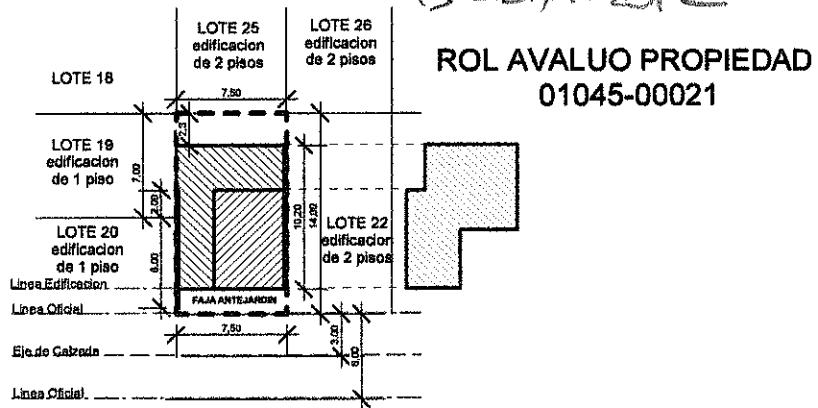
2 Total edificado en la propiedad queda en 139,02 mts² de los cuales 39,72 están amparados por el permiso Nº 533 de 1990, recepcionado por el certificado Nº 26 de 1991.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ROL 1045-21

Permito N° 190

13-07-2012

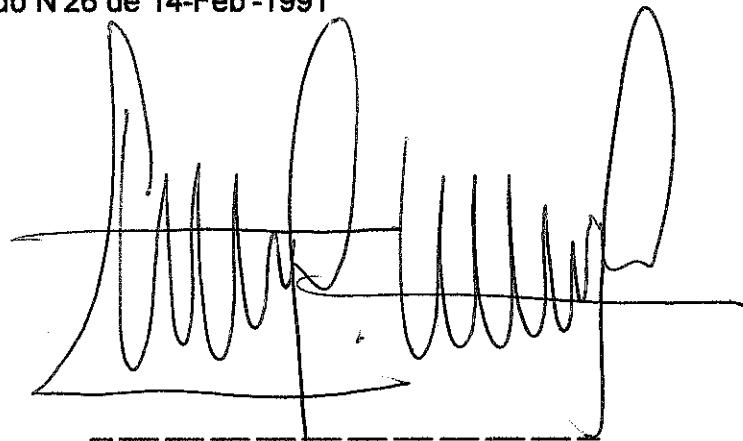


ROL AVALUO PROPIEDAD
01045-00021

**PLANO DE EMPLAZAMIENTO
ESCALA 1:500**

DIRECCION / SENDA 3, N°3, POBLACION BRICEÑO JUAN PABLO II, CONCEPCION

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Superficie ampliacion primer nivel
41,44 m ² superficie construida | | Superficie ampliacion Segundo nivel
57,86 m ² superficie construida |
| | Superficie con recepcion municipal 39,72 m ²
certificado N°26 de 14-Feb-1991 | | |



Rodrigo Eya Florenzano
Arquitecto

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES	
Cumple Condiciones Urbanísticas	
ROL de Avaluo N°	1045-21
Permiso N°	190 de 20-12
Concepción	130712

DOM