



PERMISO DE EDIFICACION y RECEPCION DEFINITIVA SIMULTANEA  
VIVIENDAS UNIFAMILIARES

ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)

DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO  
AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

URBANO

RURAL

Nº PERMISO
203
FECHA DE APROBACION
03/08/2012
ROL SII
546-15
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24-03-11).-  
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, articulo transitorio.-  
D) Los antecedentes que comprenden el expediente folio N° L-3509 de fecha 02/05/2012  
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010, D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe  
F) El giro de ingreso municipal N° ----- de fecha ----- por \$ EXENTO DERECHOS de pago de derechos municipales.  
F) El informe de

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Permiso de Edificación y la Recepcion Definitiva simultanea para el predio ubicado en calle / avenida / camino  
PASAJE 3 N° 2712  
Lote N° 3 manzana D localidad o loteo LA PUNTILLA sector URBANO  
aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.  
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)

3.- Otros

(especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NORMA ALICIA PERALTA ULLOA	2.906.760-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
MARIA LUISA ESPARZA ORREGO	15.212.780-4

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

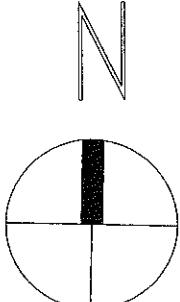
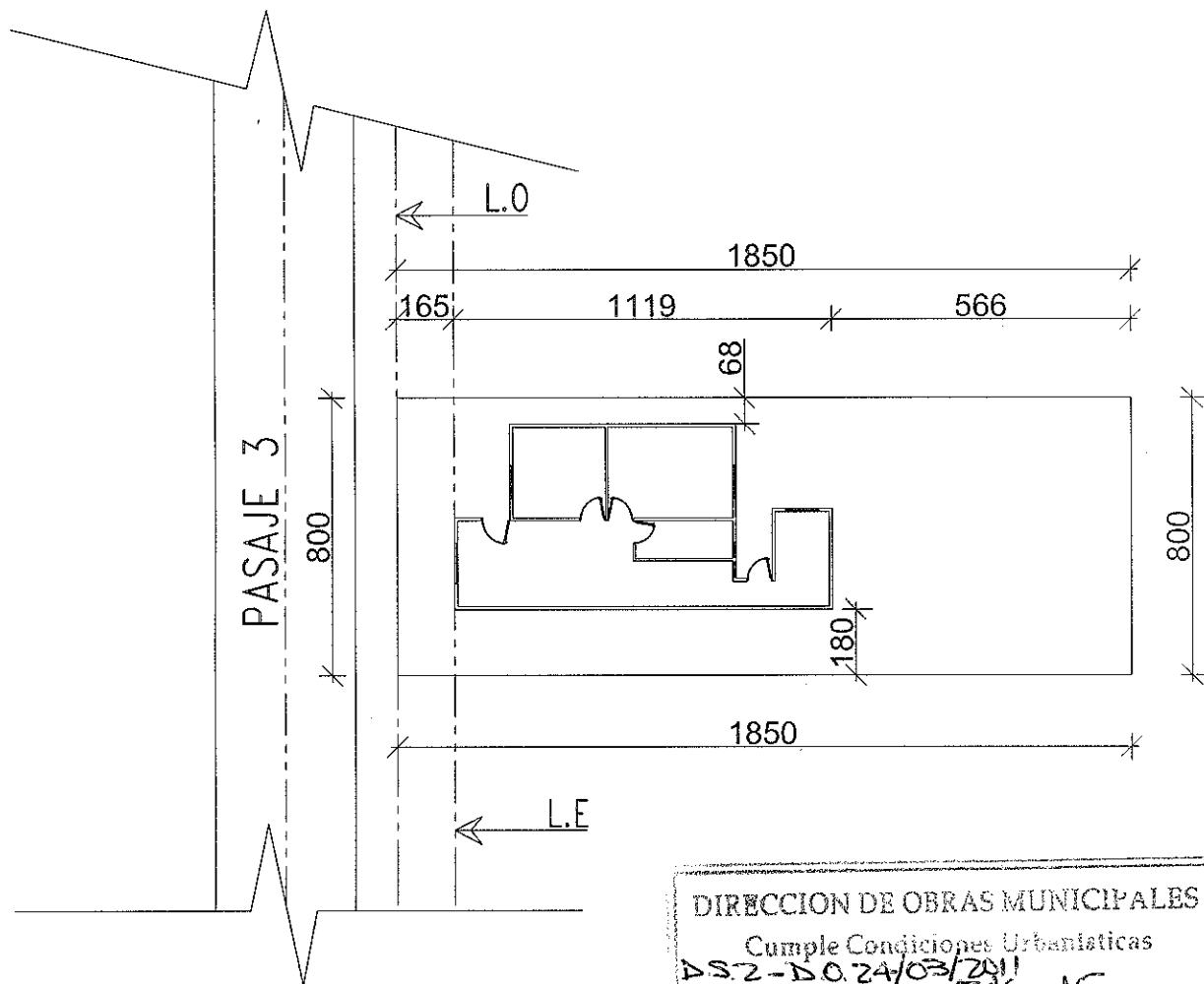
SUPERFICIE TOTAL TERRENO	148,00 m <sup>2</sup>	CLASIFICACION	SUPERFICIE m <sup>2</sup>	SUB TOTAL
NIVEL	DESTINO			
PISO 1	HABITACIONAL	E5	48,61	2.759.201
TOTALES			48,61	2.759.201

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
- Cuenta con Ficha Inscripción de Damnificados Folio N° 13149580.-
- Cuenta con Proyecto de Cálculo Estructural suscrito por el Ingeniero Civil Sr. Mauricio Mellado Chamblas, RUT N° 10.281.623-4.-
- La construcción amparada en el Permiso de Edificación N° 3753-ER de fecha 25.03.2002, fue demolida conforme a Certificado de Inhabitabilidad N° 7588 de fecha 27.10.2010.-
- Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S. 2 - D.O. 24.03.2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

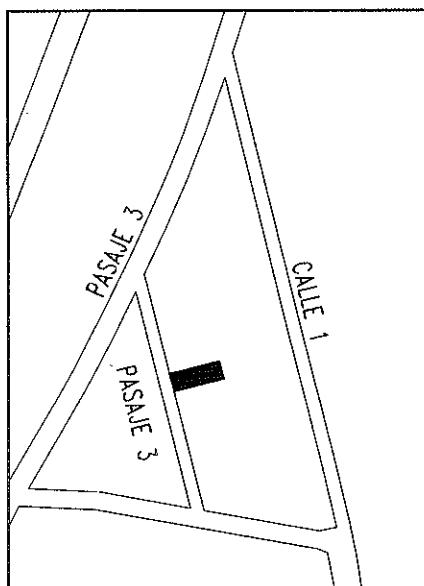
JAG. / VGS. / evb



DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
Cumple Condiciones Urbanísticas  
DSZ-D 0.24/03/2011  
Rol de Avalúo N°: 546-15  
Permiso N° 703 de 03/08/12  
Concepción

## CASA TIPO C ~~EMPLAZAMIENTO~~

ESC 1:200



## CROQUIS UBICACION

N. SOLERA : 100  
N.P.T. : 120

<b>PROYECTO VIVIENDA TIPO</b>	
<b>Propietario</b>	
Nombre	: NORMA ALICIA PERALTA ULLÓA
Rul	: 2.906.760-0
Dirección	: PASAJE TRES N° 2712, LA PUNTILLA
Comuna	: CONCEPCIÓN
	Rol N° : 546-15

Arquitecto	Prestador de Asistencia Técnica
Nombre : MARIA LUISA ESPARZA	Nombre : CONSULTORIA P.HURTADO
Rul : 15.212.780-4	Rul : 76.024.922-K
Dirección : Los Domínguez 152	Dirección : SERRANO 540
Teléfono : 15.212.780-4	Teléfono : 76.024.922-K
Mun. LUISA ESPARZA	
15.212.780-4	
ARQUITECTO	
Número 31124	
76.024.922-K	
HURTADO LTDA.	

Contenido Lomina	Lomina	
EMPLAZAMIENTO Y CROQUIS	1 DE 1	
Escala INDICADAS	Fecha JUNIO 2012	Superficie terreno 148,00 M <sup>2</sup>

28 JUL 2012 38