



PERMISO DE EDIFICACION y RECEPCION DEFINITIVA SIMULTANEA  
VIVIENDAS UNIFAMILIARES

ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)

DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO
203
FECHA DE APROBACION
03/08/2012
ROL SII
546-15
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24-03-11).-
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, articulo transitorio.-
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente folio Nº L-3509 de fecha 02/05/2012
- E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010, D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe
- E) El giro de ingreso municipal Nº ----- de fecha ----- por \$ **EXENTO DERECHOS** de pago de derechos municipales.
- F) El informe de -----

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Permiso de Edificación y la Recepcion Definitiva simultanea para el predio ubicado en calle / avenida / camino PASAJE 3 Nº 2712  
Lote Nº 3 manzana D localidad o loteo LA PUNTILLA sector URBANO  
aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **SE ACOGE** a los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales: -----  
Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Caracter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar)
- 3.- Otros -----  
(especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>NORMA ALICIA PERALTA ULLOA</u>	<u>2.906.760-0</u>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>-----</u>	<u>-----</u>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<u>-----</u>	<u>-----</u>
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<u>MARIA LUISA ESPARZA ORREGO</u>	<u>15.212.780-4</u>

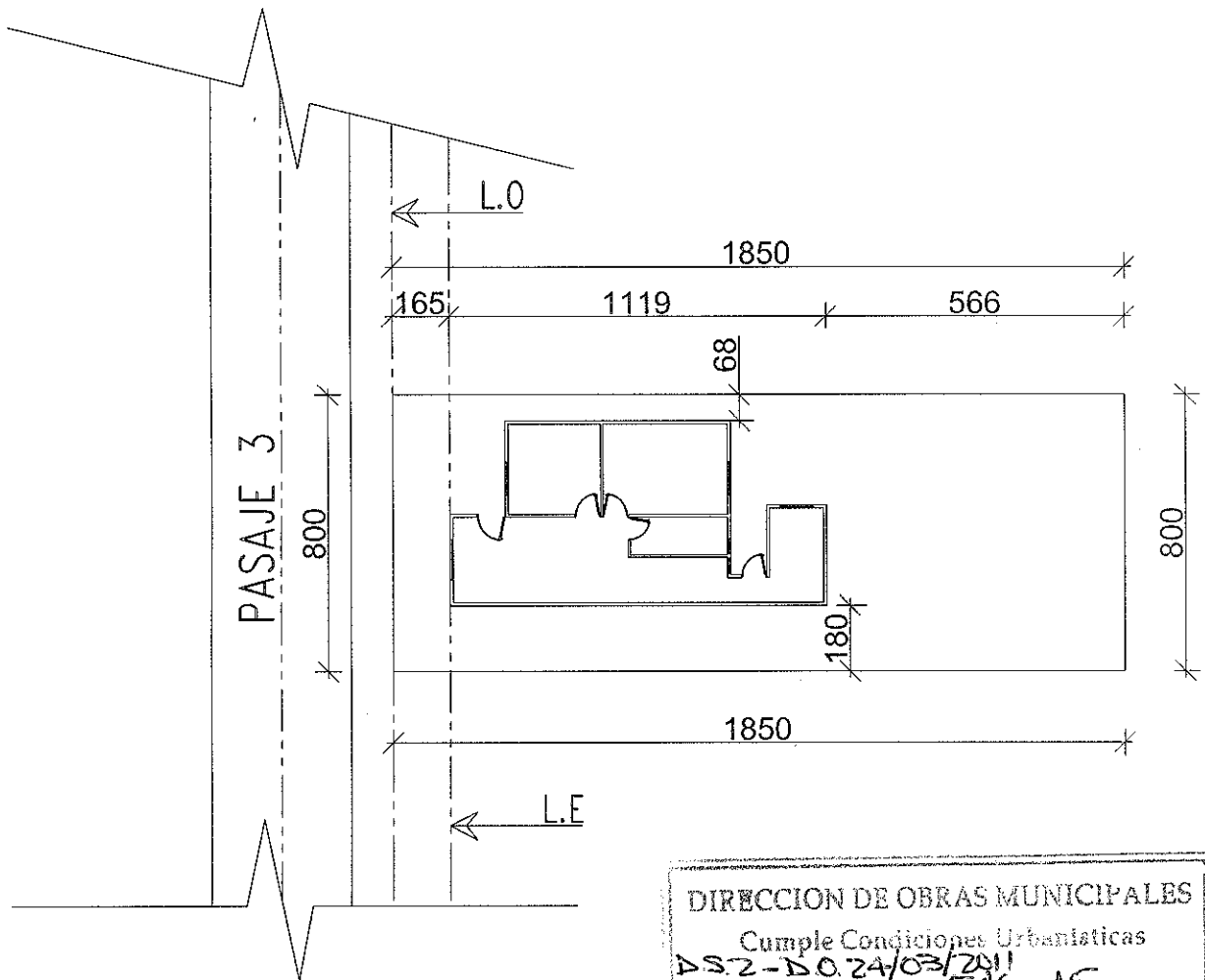
5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

SUPERFICIE TOTAL TERRENO	<u>148,00</u> m <sup>2</sup>	CLASIFICACION	SUPERFICIE m <sup>2</sup>	SUB TOTAL
NIVEL	DESTINO			
<u>PISO 1</u>	<u>HABITACIONAL</u>	<u>E5</u>	<u>48,61</u>	<u>2.759.201</u>
TOTALES			<u>48,61</u>	<u>2.759.201</u>

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
- 2 Cuenta con Ficha Inscripción de Damnificados Folio Nº 13149580.-
- 3 Cuenta con Proyecto de Cálculo Estructural suscrito por el Ingeniero Civil Sr. Mauricio Mellado Chamblas, RUT Nº 10.281.623-4.-
- 4 La construcción amparada en el Permiso de Edificación Nº 3753-ER de fecha 25.03.2002, fue demolida conforme a Certificado de Inhabitabilidad Nº 7588 de fecha 27.10.2010.-
- 5 Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S.2 - D.O. 24.03.2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.

JUAN ANDRÉOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Cumple Condiciones Urbanisticas

DS-2-D.O. 24/03/2011

Rol de Avalúo N°: 546-15

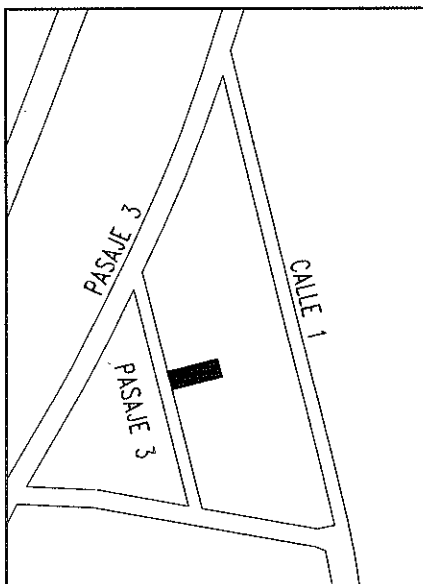
Permiso N° 703 de 03/08/12

Concepción

*Autore*

CASA TIPO C EMPLAZAMIENTO

ESC 1:200



CROQUIS UBICACION

N. SOLERA : 100

N.P.T. : 120

PROYECTO VIVIENDA TIPO

Propietario	
Nombre : NORMA ALICIA PERALTA ULLOA	
Rol : 2.906.760-0	
Dirección : PASAJE TRES N° 2712, LA PUNTILLA	
Comuna : CONCEPCIÓN	Rol N° : 546-15

Arquitecto	Prestador de Asistencia Técnica
Nombre : MARIA LUISA ESPARZA O	Nombre : CONSULTORA P HURTADO
Rol : 15.212.780-4	Rol : 76.024.922-K
Dirección : Los Domingos 1527 Fhuo	Dirección : SERRANO 540
Telefono : 15.212.780	Telefono : 76.024.922-K
ARQUITECTO	CONSULTORA PADRE HURTADO LTDA.
PTE. N° 3-1124	

Contenido Lámina	Lámina
EMPLAZAMIENTO Y CROQUIS	1 DE 1
Escala INDICADAS	Fecha JUNIO 2012
	Superficie terreno 148,00 M2

20 JUL 2012