



PERMISO DE EDIFICACION y RECEPCION DEFINITIVA SIMULTANEA
VIVIENDAS UNIFAMILIARES

ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)

DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO

207

FECHA DE APROBACION

07/08/2012

ROL SII

1163-16

OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24-03-11).-
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, articulo transitorio.-
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente folio Nº E-3012 de fecha 20/07/2012
- E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010, D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe
- E) El giro de ingreso municipal Nº ---- de fecha ---- por \$ EXENTO DERECHOS de pago de derechos municipales.
- F) El informe de -----

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Permiso de Edificación y la Recepcion Definitiva simultanea para el predio ubicado en calle / avenida / camino LUIS ACEVEDO Nº 759
Lote Nº ----- manzana ----- localidad o loteo PEDRO DE VALDIVIA BAJO sector URBANO
aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales: -----
Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar) -----
- 3.- Otros -----
(especificar) -----

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HECTOR RIFFO TORO	5.061.356-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CAROLINA MERINO LEON	15.670.688-4

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

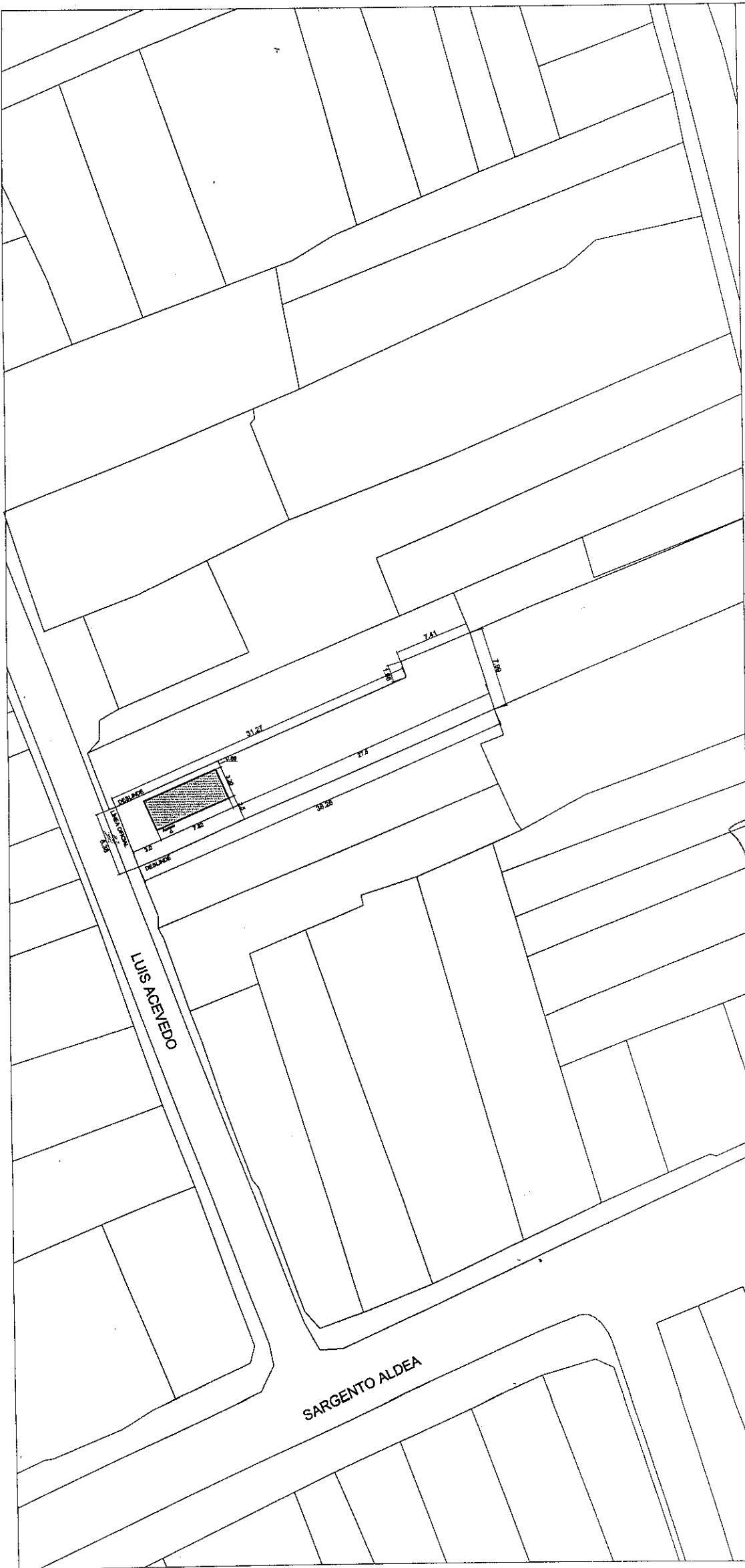
SUPERFICIE TOTAL TERRENO	197,14 m²			
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE m²	SUB TOTAL
PISO 1	HABITACIONAL	E4	25,02	1.892.138
PISO 2	HABITACIONAL	E4	25,02	1.892.138
TOTALES			50,04	3.784.275

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
- 2 Cuenta con Ficha Inscripción de Damnificados Folio Nº 12535514.-
- 3 Corresponde a vivienda tipo según oficio Ord. Nº 11924 de fecha 26.10.2010 del Departamento Técnico del Serviu.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG. / CBG. / evb



PROYECTOS FSV
CONSTRUCCIÓN SITIO
PROPIO
PROYECTO TIPO

PROPIETARIO
HECTOR RIFFO TORO
Rut: 5.061.656-9
Dirección: Luis Acevedo N° 759
Concepción

CONSTRUYE
VIVIENDAS ECONÓMICAS
TECHO PARA CRISTO SOC. LTDA.

ARQUITECTO
CAROLINA MERINO LEÓN
cmerinoleon@gmail.com

CONTENIDO

PLANO DE UBICACIÓN

SUPERFICIE VIVIENDA

50,04 M2



ESCALA	FECHA	LÁMINA
1:500	Junio 2012	A01