

**PERMISO DE EDIFICACION y RECEPCION DEFINITIVA SIMULTANEA
VIVIENDAS UNIFAMILIARES**

ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)

DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

RURAL

Nº PERMISO

212

FECHA DE APROBACION

08-08-2012

ROL \$11

361-14

OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24-03-11).-
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, articulo transitorio.-
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente folio N° L-3469 de fecha 30-03-2012
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010, D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe
- E) El giro de ingreso municipal N° _____ de fecha _____ por \$ EXENTO DE DERECHOS de pago de derechos municipales.
- F) El informe de _____

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Permiso de Edificación y la Recepcion Definitiva simultanea _____ para el predio ubicado en calle / avenida / camino _____
- | PASAJE 2 | | | Nº | 852 |
|---|---------------|-------------------------|-----------------------|--------------|
| Lote Nº _____ | manzana _____ | localidad o loteo _____ | PEDRO DEL RIO ZAÑARTU | sector _____ |
| aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso. | | | | |
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE A a los beneficios del D.F.L.-Nº2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:

Lev N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)

- ### 3.- Otros

(especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

4.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESES	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GASTON REYES SANCHEZ	10-953.019-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
----	----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
CONSTRUCTORA PAOLA LAMAS Y CIA LTDA.	77.834.330-4
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
NOEMI LAMAS ALEGRIA	15.172.266-0

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)		112.84		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE	SUB TOTAL
PISO 1	HABITACIONAL	E5	45,00	2.554.290
TOTALES			45,00	2.554.290

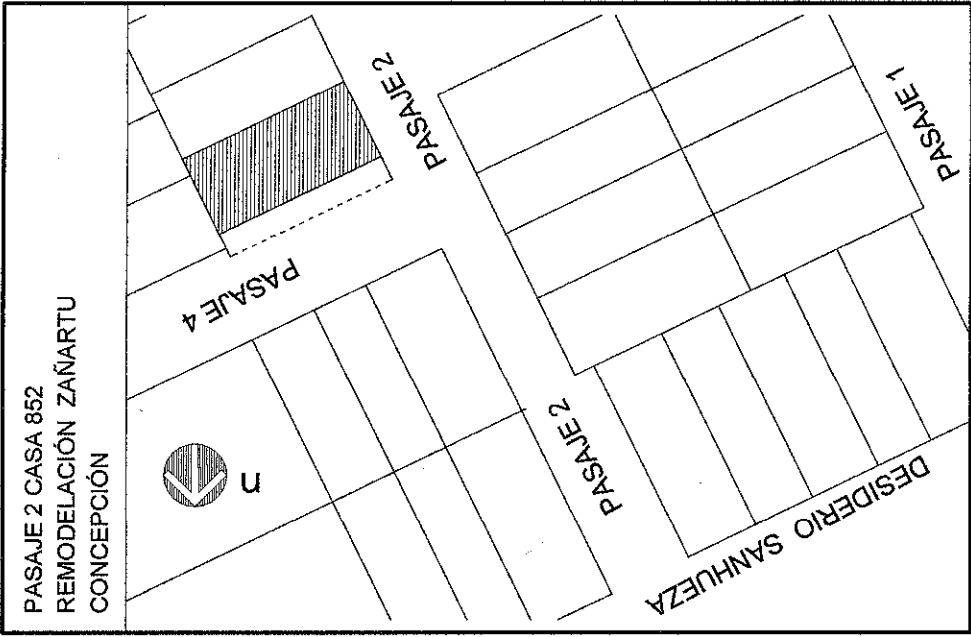
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
- 2 Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del art. D.S.2-D.O. 24-03-2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.-
- 3 Cuenta con proyecto de calculo estructural suscrito por la Arquitecto Noemi Lamas Alegria Rut. 15.172.266-0.-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO

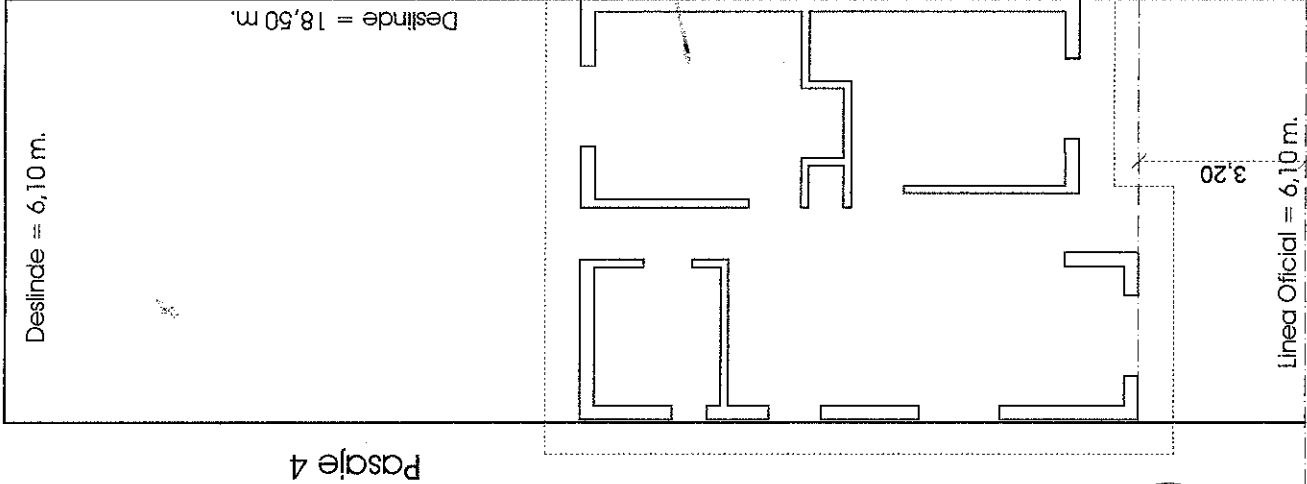
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

:: ubicación esc: 1 / 500.



:: superficies		
TOTAL VIVIENDA	45,00 M2	
TOTAL TERRENO	112 M2	

:: emplazamiento esc: 1 / 100.



Pasaje 2

**PROGRAMA DE RECONSTRUCCION
NACIONAL EN VIVIENDA**

SUBSIDIO FSV I / TIPOLOGIA CSP - AÑO 2010

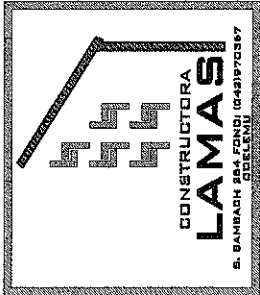
PROYECTO VIVIENDA

CONSULTORA PADRE HURTADO LTDA.
76.024.822-K

PROPIETARIO

GASTON REYES SANCHEZ
RUT. 10.953.019-0

ARQUITECTO



NOEMI LAMAS ALEGRIA
arquitecto
NOEMI LAMAS ALEGRIA
RUT. 15.172.286-0

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Características

DS.2.-D.O.24/03/2011
Zol de Avellano N° 361-14
Permiso N° Z12 de 08/08/12
Coseva B° D.O.M.

CONTENIDO LAMINA.

UBICACION, EMPLAZAMIENTO y SUPERFICIES