

**PERMISO DE RECONSTRUCCION DE EDIFICACION  
DAÑADA A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.



RECONSTRUCCION DE VIVIENDA (Art. 5.1.4. N° 6.1.1.)

RECONSTRUCCION OTROS DESTINOS (Art. 5.1.4. N° 6.1.2.)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGION: DEL BIO BIO**

URBANO  RURAL

N° PERMISO
<b>218</b>
FECHA DE APROBACION
<b>13-08-2012</b>
ROL SII
<b>241-22</b>

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.1.1.6.1.2. FOLIO **E-2979** de fecha **27-06-2012**
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario profesional competente a cargo de las obras de la vivienda tipo correspondiente al formulario 8.1 S.P. REC..Art. 5.1.4. N° 6.1.1. y 6.1.2.
- D) El Decreto Supremo N° **150** del **2010** que declara zona afectada por catástrofe

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de reconstrucción de **COMERCIO** para el predio ubicado en calle / avenida / camino **MAIPU** N° **1102**  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **CENTRO** sector \_\_\_\_\_  
aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **NO SE ACOGE A** a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FELIPE DOSQUE AGUAYO</b>	<b>14.352.821-9</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>RICHARD NEILSON / GUILLERMO SILVA</b>	<b>8.954.053-4/ 8.667.259-6</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
-----	-----

**5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACION A RECONSTRUIR**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)				
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M²	SUB-TOTAL
PISO 1	COMERCIO	C3	293,00	43.122.861
<b>TOTALES</b>			<b>293,00</b>	<b>43.122.861</b>
<b>PRESUPUESTO</b>				

**6.- PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA				<b>\$ 43.122.861</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	FECHA:		%
				(-)
TOTAL A PAGAR				\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	<b>4379932</b>	FECHA: <b>13-08-2012</b>	<b>VALOR 431.229</b>
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA
<b>NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)</b>				

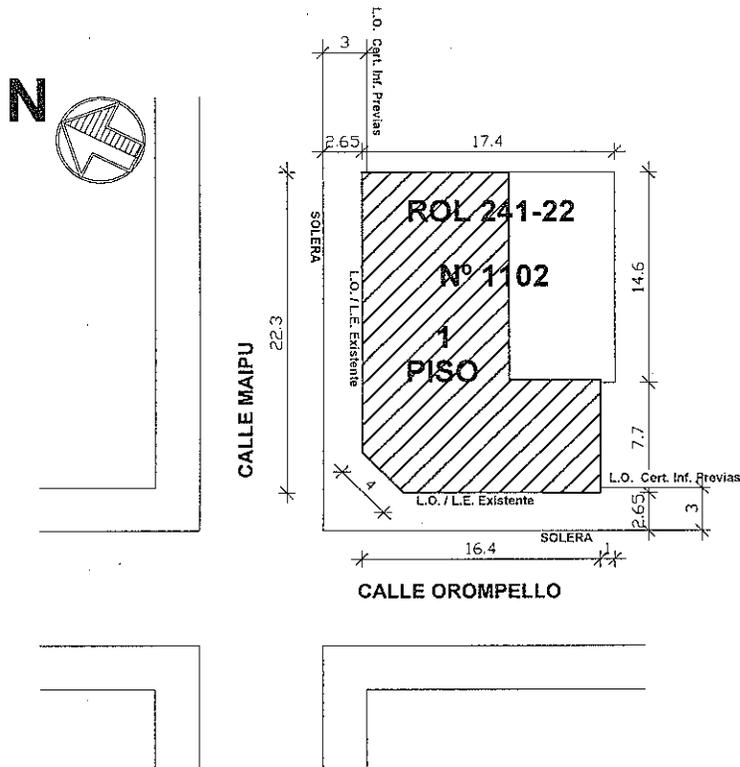
1 L a superficie total construida en el predio alcanza a 293,00 M².-

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Rol 241-22  
Permiso 218.  
13-08-2012

# EMPLAZAMIENTO

Esc. 1:500



**RICHARD NEILSON & GUILLERMO SILVA**  
Arquitectos

*[Small handwritten note]*