



PERMISO DE RECONSTRUCCION DE EDIFICACION
DAÑADA A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

RECONSTRUCCION DE VIVIENDA (Art. 5.1.4. N° 6.1.1.)



RECONSTRUCCION OTROS DESTINOS (Art. 5.1.4. N° 6.1.2.)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO



URBANO



RURAL

N° PERMISO
218
FECHA DE APROBACION
13-08-2012
ROL SII
241-22

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.1.1.6.1.2. FOLIO **E-2979** de fecha **27-06-2012**
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario profesional competente a cargo de las obras de la vivienda tipo correspondiente al formulario 8.1 S.P. REC..Art. 5.1.4. N° 6.1.1. y 6.1.2.
- D) El Decreto Supremo N° **150** del **2010** que declara zona afectada por catástrofe

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de reconstrucción de **COMERCIO** para el predio ubicado en calle / avenida / camino **MAIPU** N° **1102**
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo **CENTRO** sector _____
aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **NO SE ACOGE A** a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FELIPE DOSQUE AGUAYO	14.352.821-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RICHARD NEILSON / GUILLERMO SILVA	8.954.053-4/ 8.667.259-6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
-----	-----

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACION A RECONSTRUIR

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)				
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M²	SUB-TOTAL
PISO 1	COMERCIO	C3	293,00	43.122.861
TOTALES			293,00	43.122.861
PRESUPUESTO				

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA					\$ 43.122.861
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	FECHA:		%	(-)
TOTAL A PAGAR					\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4379932	FECHA:	13-08-2012	VALOR 431.229
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA	
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)					

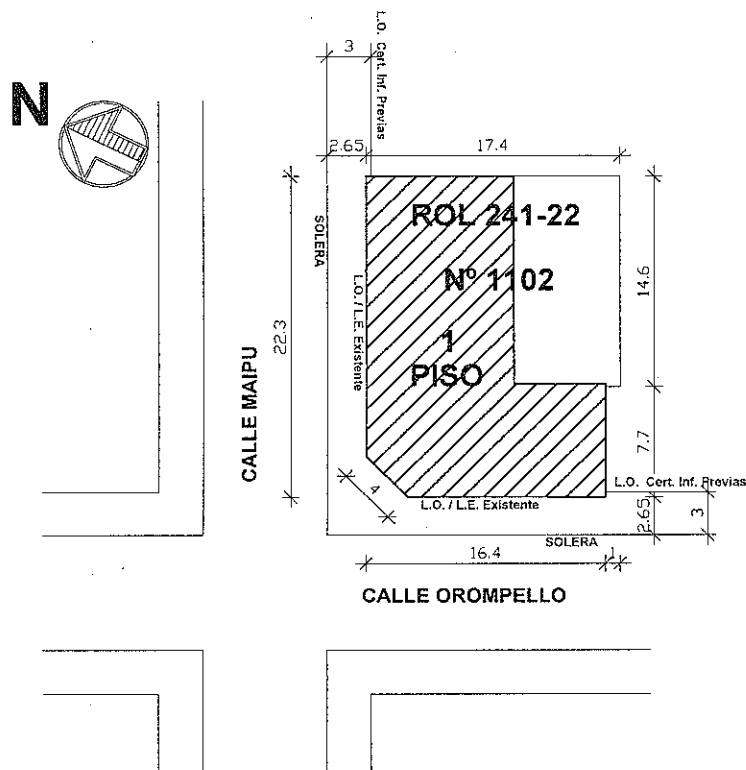
- 1 L a superficie total construida en el predio alcanza a 293,00 M².-

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Rol 241-22
Permiso 218.
13-08-2012

EMPLAZAMIENTO

Esc. 1:500




RICHARD NEILSON & GUILLERMO SILVA
Arquitectos