



PERMISO DE EDIFICACION y RECEPCION DEFINITIVA SIMULTANEA
VIVIENDAS UNIFAMILIARES
ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)
DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO
AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010
DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO ☐ RURAL

Nº PERMISO
231
FECHA DE APROBACION
21/08/2012
ROL SII
1174-4
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24-03-11).-
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, articulo transitorio.-
D) Los antecedentes que comprenden el expediente folio Nº E-3013 de fecha 20/07/2012
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010, D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe
E) El giro de ingreso municipal Nº ---- de fecha ---- por \$ EXENTO DERECHOS de pago de derechos municipales.
F) El informe de

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Permiso de Edificación y la Recepcion Definitiva simultanea para el predio ubicado en calle / avenida / camino SARGENTO ALDEA Nº 99 Lote Nº manzana localidad o loteo PEDRO DE VALDIVIA BAJO sector URBANO aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:
CARÁCTER DE VIVIENDA SOCIAL
Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4, OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar)
3.- Otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUANA MORA LEIVA	7.824.363-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
VIVIENDAS ECONOMICAS TECHO PARA CRISTO, SOC. LTDA.	78.965.780-7
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CAROLINA ALEJANDRA MERINO LEON	15.670.688-4

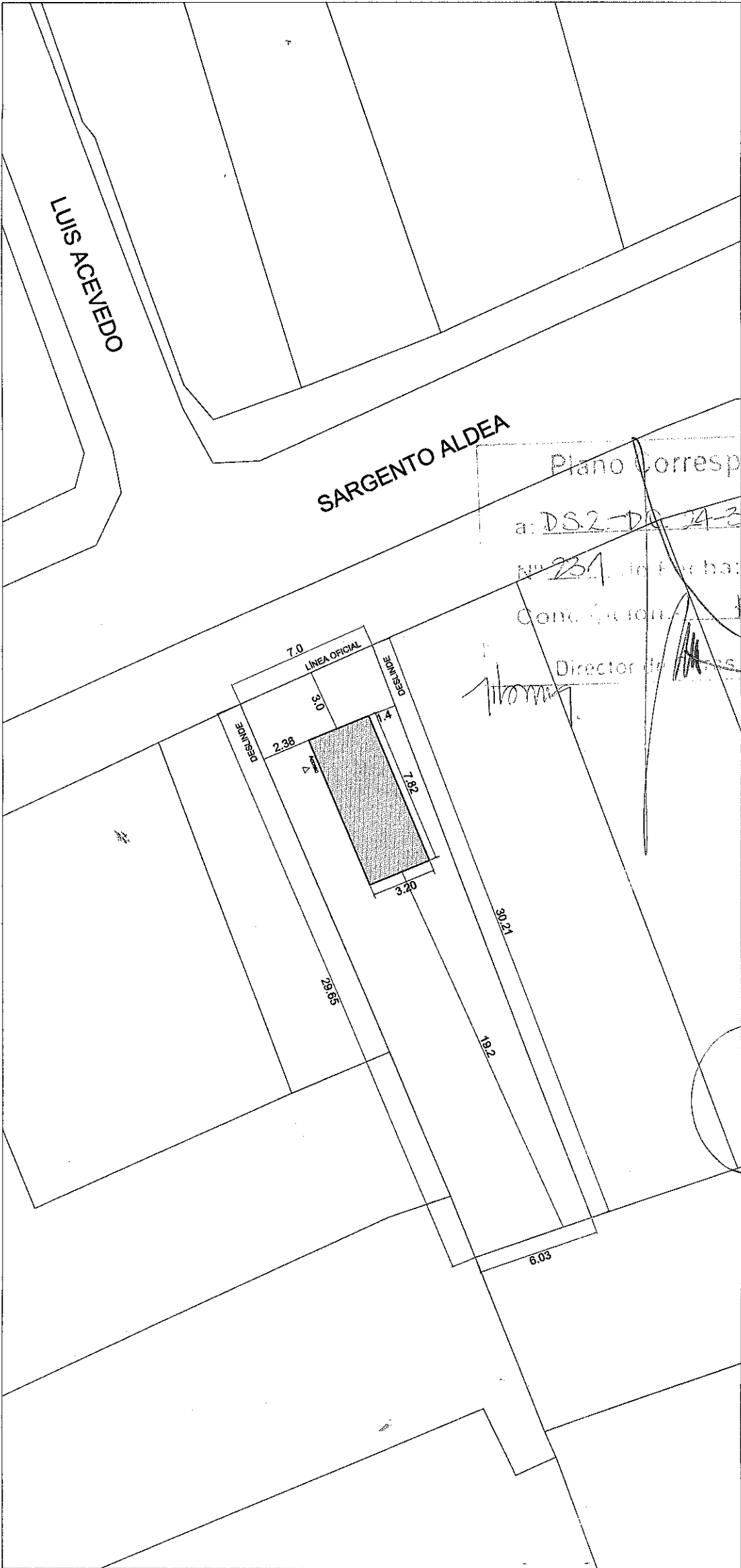
5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

SUPERFICIE TOTAL TERRENO		m²		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE m²	SUB TOTAL
PISO 1	HABITACIONAL	E4	25,02	1.892.138
PISO 2	HABITACIONAL	E4	25,02	1.892.138
TOTALES			50,04	3.784.275

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
2 Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S. 2 - D.O. 24.03.2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.
3 Cuenta con Ficha Inscripción de Damnificados Folio Nº 12549765.-
4 La vivienda cuenta con código de evaluación Nº VIII-007-TPC-01-50 de SERVIU.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



Plano Correspondiente

a: DS.2-DO-24-3-11

Nº 231, de fecha: 21/08/2012

Concepción: R/L: MPA-4

Director de Obras Municipales

[Handwritten signature]

PROYECTOS FSV
CONSTRUCCIÓN SITIO
PROPIO
PROYECTO TIPO

[Handwritten signature]

PROPIETARIO
JUANA ELVIRA MORA LEIVA
Rut: 7.824.363-5
Dirección: Sargento Aldea Nº 99
Concepción

[Handwritten signature]

CONSTRUYE
VIVIENDAS ECONÓMICAS
TECHO PARA CRISTO SOC. LTDA.

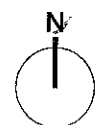
[Handwritten signature]
ARQUITECTO
CAROLINA MERINO LEÓN
cmerinoleon@gmail.com

CONTENIDO

PLANO DE UBICACIÓN

SUPERFICIE VIVIENDA

50,04 M2



ESCALA

1:250

FECHA

Junio 2012

LÁMINA

A01