



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

| |
|---------------------|
| Nº PERMISO |
| 261 |
| FECHA DE APROBACION |
| 07/09/2012 |
| ROL SII |
| 240-31 |
| OBRA NUEVA |

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO E-3035 de fecha 01/08/2012
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino MAIPU N° 1042 - 1044 - 1046
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

| | |
|--|-------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| HUGO ANTONIO LANDAETA MERINO | 6.188.981-7 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| ROBERTO CARRILLO VARGAS | 7.389.885-4 |
| NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

| | | | | |
|-------------------------------|----------|---------------|---------------|--------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) | 398,40 | m² | | |
| NIVEL | DESTINO | CLASIFICACION | SUPERFICIE M² | SUB DERECHOS |
| PISO 1 | COMERCIO | E4 | 343,88 | 390.089 |
| PISO 2 | COMERCIO | E4 | 81,47 | 92.418 |
| TOTALES | | | 425,35 | 482.506 |
| PRESUPUESTO MODIFICACION | | | | |

6.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | | |
|-----------------------------|--------|---------|--------|------------|---------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | % | 482.506 |
| MODIFICACION | | | | (-) | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | BOLETA | | FECHA: | | |
| TOTAL A PAGAR | | | | % | 482.506 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | BOLETA | 4386501 | FECHA: | 07/09/2012 | VALOR 482.506 |
| CONVENIO DE PAGO | | Nº | | FECHA | |

NOTA :

- 1 Con esta regularización puede solicitar modificación del Decreto de Demolición Nº 2046 de fecha 05.04.2010.-

RICARDO SCHNEIDER BARRERA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)