



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ **URBANO**

☐ **RURAL**

N° PERMISO

306

FECHA DE APROBACION

18/10/2012

ROL SII

743-6

OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO **L-3604** de fecha **18/07/2012**
E) El Decreto Supremo N° **150** del **2010** que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

PASAJE FRESIA

N° 1758

Lote N° **119** manzana _____ localidad o loteo **VILLA SIMON BOLIVAR** sector _____

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **SE ACOGE** a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
EDGARDO PATRICIO ASTORGA ACUÑA	8.879.800-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
OSVALDO ARENAS MEDINA	10.001.207-3
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	200,00 m²			
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB. DERECHOS
PISO 1	HABITACIONAL	C3	71,44	157.575
PISO 2	HABITACIONAL	E3	35,17	55.451
TOTALES			106,61	213.026
PRESUPUESTO MODIFICACION				

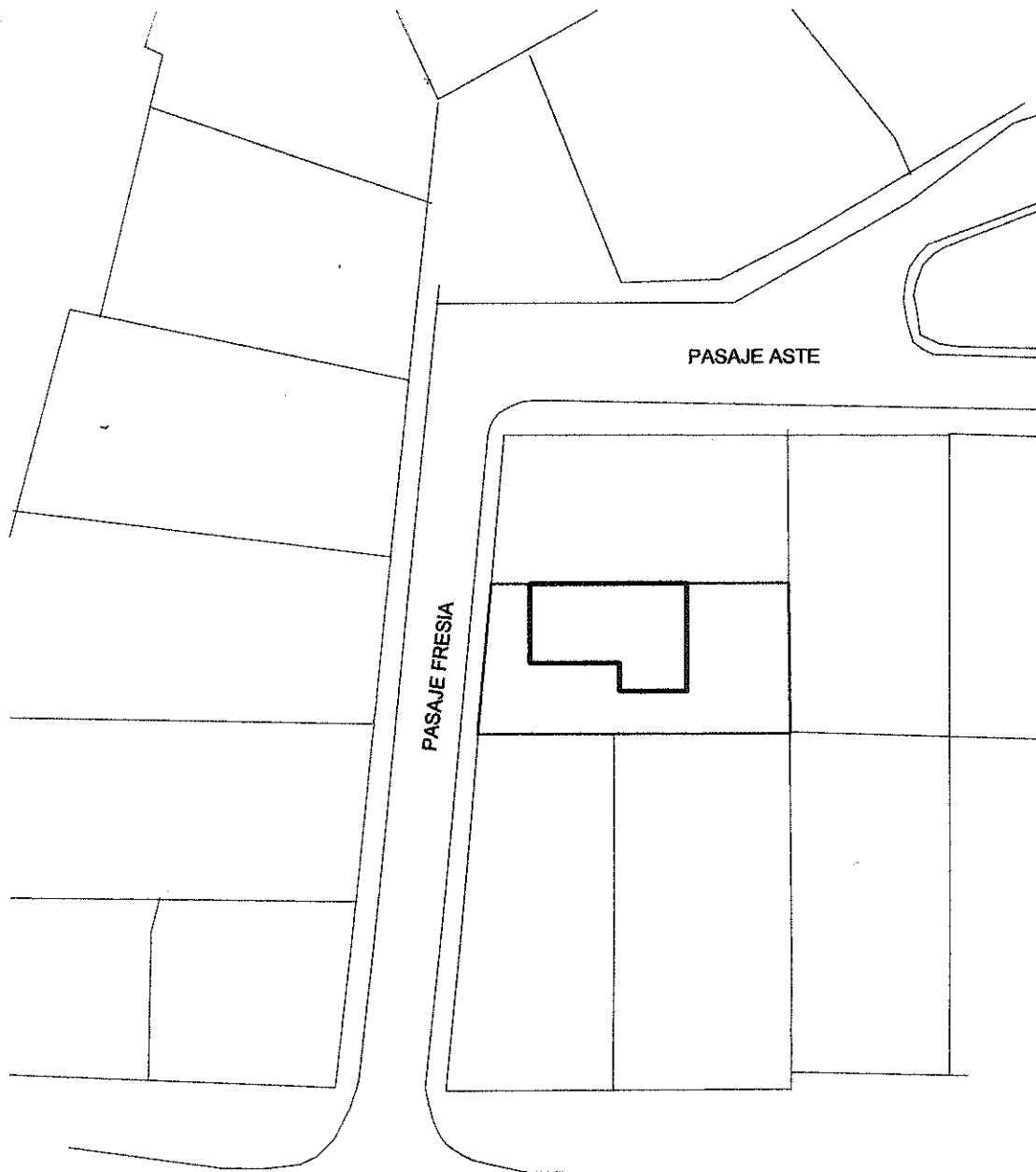
6.- PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	213.026
MODIFICACION	(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	FECHA:
TOTAL A PAGAR	%	213.026
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	FECHA:
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA
		VALOR
		213.026

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

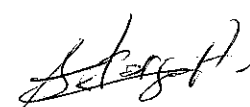
- 1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
2 Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.

JUAN ANDRÉOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



UBICACION 1:500

ACOGIDO A ARTICULO 5.1.4 NUMERAL 7º

OSVALDO ARENAS MEDINA ARQUITECTO	
PROYECTO: REGULARIZACION VIVIENDA DFL N° 2	
UBICACION: CALLE FRESIA N° 1768 POB. B SIMON BOLIVAR CONCEPC.	
CONTENIDO: PLANO UBICACION	
ROL 500-12	ESCALAS: 1:500
 PATRICIO ASTONGA A. PROPIETARIO	