



PERMISO DE EDIFICACION y RECEPCION DEFINITIVA SIMULTANEA
VIVIENDAS UNIFAMILIARES

ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)

DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO
AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO ☐ RURAL

Nº PERMISO
308
FECHA DE APROBACION
18/10/2012
ROL SII
267-8
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24-03-11).-
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, articulo transitorio.-
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente folio Nº E-2941 de fecha 25/05/2012
- E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010, D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe
- E) El giro de ingreso municipal Nº ----- de fecha ----- por \$ EXENTO DERECHOS de pago de derechos municipales.
- F) El informe de

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Permiso de Edificación y la Recepcion Definitiva simultanea ----- para el predio ubicado en calle / avenida / camino LAGO RIÑIHUE Nº 275
Lote Nº 119 manzana ----- localidad o loteo POBLACION LAGOS DE CHILE sector URBANO
aprobandos los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:

Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 8.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar)

- 3.- Otros

(especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FELICINDA CABRERA CABRERA	4.275.257-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
MANUEL JESUS RODRIGUEZ SOTO	7.325.527-9

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

SUPERFICIE TOTAL TERRENO	m ²			
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE m ²	SUB TOTAL
PISO 1	HABITACIONAL	E5	52,22	2.961.501
TOTALES			52,22	2.961.501

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
- 2 Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.
- 3 Cuenta con Proyecto de Cálculo Estructural suscrito por el Ingeniero Civil Sr. Oscar Gutiérrez Astete, RUT Nº 10.543.496-0.-
- 4 Cuenta con certificado de inscripción en el registro de damnificados Nº 21 de junio del 2012-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Condiciones Urbanísticas

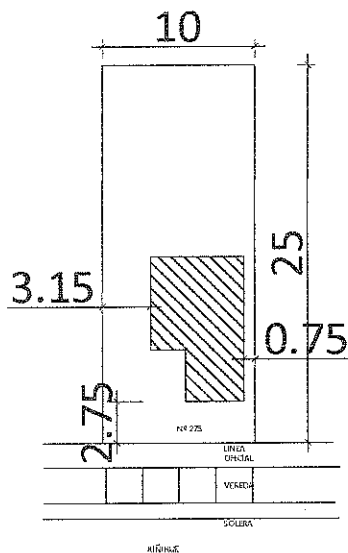
D.S.2 - D.O. 24/03/11
Rol de Avalúo N° 267-8
Folio N° 308 18/10/12

Concepción

[Handwritten signature]



**EMPLAZAMIENTO
ESC. 1:500**



PROYECTO RECONSTRUCCION FSV - CSPPT
VIVIENDA MODELO BIOBIO
TIPO A

**Acogida al Artículo Transitorio de
la O.G.U.C (D.S.2 - D.O. 24.03.11)**

CONTENIDO

EMPLAZAMIENTO

UBICACION

**RIÑIHUE 275
LAGOS DE CHILE
CONCEPCION**

PROPIETARIO

FELICINDA CABRERA CABRERA

[Handwritten signature: Felinda Cabrera]

ARQUITECTO

MANUEL JESUS RODRIGUEZ SOTO

CONSTRUCTOR

CLAUDIO ÁLVAREZ MUÑOZ

Rol de Avalúo: 267-8

FECHA:

Agosto 2012

LAMINA:

LA-00/00

[Handwritten note: 00/00 Lce]