



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO

327

FECHA DE APROBACION

07/11/2012

ROL SII

546-36

OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO L-3633 de fecha 10/08/2012
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

Lote Nº 14 manzana C CALLE 1 localidad o loteo LA PUNTILLA Nº 688 sector URBANO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RAMIRO BURGOS INZUNZA	4.535.113-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RODRIGO BUSTOS CHAVEZ	13.133.692-6
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	140,65	m²		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB DERECHOS
PISO 1	HABITACIONAL	C3	43,19	95.264
PISO 2	HABITACIONAL	E3	60,03	94.562
TOTALES			103,22	189.826
PRESUPUESTO MODIFICACION				

6.- PAGO DE DERECHOS

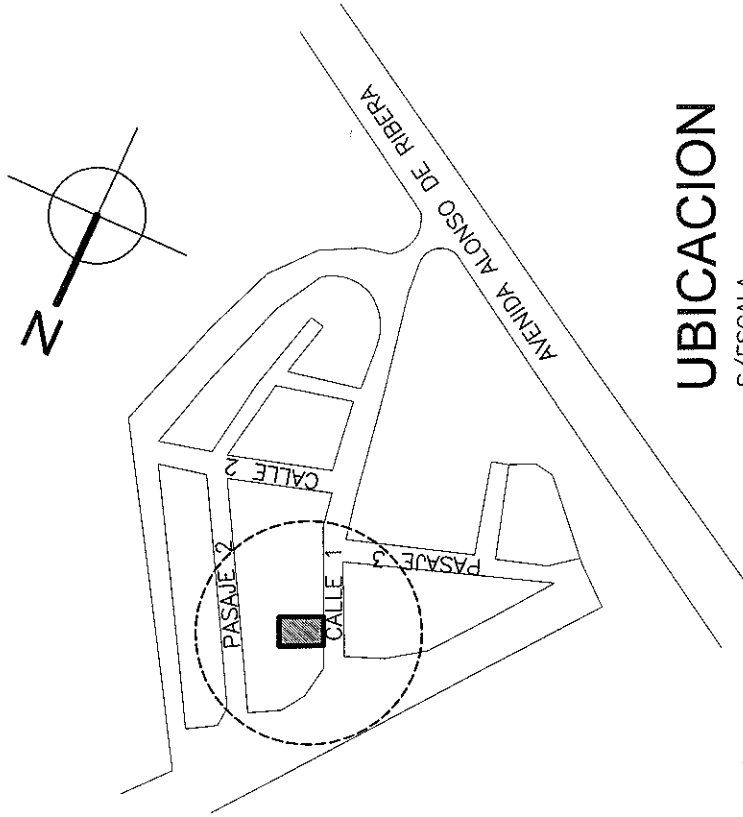
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					%	189.826	
MODIFICACIÓN					(-)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA		FECHA:				
TOTAL A PAGAR					%	189.826	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4401636	FECHA:	07/11/2012	VALOR	189.826	
CONVENIO DE PAGO			Nº		FECHA		

NOTA:

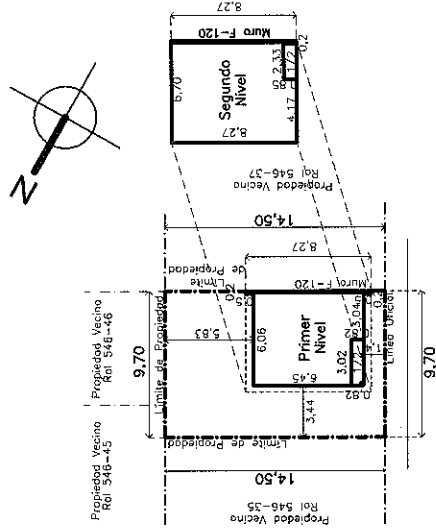
- 1 Se demolieron 2,86 m² del Permiso anterior Nº 347 de fecha 01.10.1990.
2 Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.

JUAN ANDRÉS GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

REGULARIZACION VIVIENDA UNIFAMILIAR acogida al Artículo 5.1.4. N°7 de la O.G.U. y C. COMUNA CONCEPCION		PROPIETARIO: RAMIRO BURGOS INFUNZA PROPIETARIO		ARQUITECTO: RODRIGO BUSTOS CHAVEZ ARQUITECTO		ROL DE VALUO: 546-36		UBICACION: CALLE 1 N°1501, LOTE 14 MZ C, COMUNA DE CONCEPCION.		CONTENIDO: - UBICACION. - SI ESCALA. - EMPLAZAMIENTO. - ESCALA 1:500		DIBUJO: FECHA: LAMINA: ACT.M. AGOSTO 2012 A		TIMBRE DOM:	
--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--



UBICACION
S/ESCALA



CALLE 1

EMPLAZAMIENTO
ESCALA 1:500