



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

|                     |
|---------------------|
| Nº PERMISO          |
| 352                 |
| FECHA DE APROBACION |
| 26-11-2012          |
| ROL SII             |
| 491-10              |
| OBRA NUEVA          |

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.  
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.  
D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO L-3574 de fecha 04-07-2012  
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.  
F) El giro de ingreso municipal Nº de fecha de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino  
FIORETTI Nº 170  
Lote Nº manzana localidad o loteo CHILLANCITO sector  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado,  
mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".  
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba a los beneficios del D.F.L.-Nº2 de 1959 , además  
a las siguientes disposiciones especiales:  
Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

|  |              |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                    | R.U.T.       |
| YOLANDA DEL CARMEN CAMPOS ALVAREZ                        | 5.684.071-0  |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda) | R.U.T.       |
| -----  | -----        |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO       | R.U.T.       |
| -----  | -----        |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                        | R.U.T.       |
| RODRIGO RIQUELME VENEGAS                                 | 14.027.982-K |
| NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)               | R.U.T.       |
|  |              |

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

|                               |              |               |               |           |
|-------------------------------|--------------|---------------|---------------|-----------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) |              | 334,18        |               |           |
| NIVEL                         | DESTINO      | CLASIFICACION | SUPERFICIE m² | SUB TOTAL |
| PISO 1                        | HABITACIONAL | E3            | 55,96         | 5.876.695 |
|                               |              |               |               |           |
|                               |              |               |               |           |
|                               |              |               |               |           |
| TOTALES                       |              |               | 55,96         | 5.876.695 |

6.- PAGO DE DERECHOS

|                              |        |         |        |            |       |        |
|------------------------------|--------|---------|--------|------------|-------|--------|
| PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA |        |         |        | 5.876.695  |       |        |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES   |        |         | %      | 88.150     |       |        |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO  |        |         | (-)    |            |       |        |
| TOTAL A PAGAR                |        |         | %      | 88.150     |       |        |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL       | BOLETA | 4406065 | FECHA: | 26-11-2012 | VALOR | 88.150 |
| CONVENIO DE PAGO             |        |         | N°     | FECHA      |       |        |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Del permiso Nº 13 del 1939, actualmente hay 73,99m², los 69,01m² cayeron por terremoto.  
2 Con esta ampliación la propiedad queda con 139,71m²

JUAN ANDRÉS GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES