



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO

362

FECHA DE APROBACION

30-11-2012

ROL SII

177-99

AMPLIACION

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO L-3765 de fecha 29-11-2012
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.
F) El giro de ingreso municipal Nº de fecha de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino
BARROS ARANA Nº 780
Lote Nº manzana localidad o loteo CENTRO sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE A a los beneficios del D.F.L.-Nº2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIO BOERO MERELLO	4.154.249-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RENATO VERGARA FIERRO	8.853.384-4
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)				
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE m²	SUB TOTAL
PISO 8	HOTEL	A4	283,75	29.798.290
TOTALES			283,75	29.798.290

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA				29.798.290		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	446.974		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)			
TOTAL A PAGAR			%	446.974		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4407806	FECHA:	30-11-2012	VALOR	
CONVENIO DE PAGO			N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Se acoge a atr. 5.1.4 punto 7.
2 Con esta ampliación, la superficie total edificada queda en 1.345,30m².
3 Cuenta con informe de daños, de cumplimiento de las condiciones de habitabilidad, estabilidad e instalaciones, y de reparación, de responsabilidad del arquitecto Sr Renato Vergara Fierro.

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES