

## CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)  
 Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.  
 (6 años desde la fecha del decreto que la declara)

**DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGION: DEL BIO BIO**

☒ URBANO ☐ RURAL

Nº PERMISO
121
FECHA DE APROBACION
25/03/2013
ROL SII
594-12
AMPLIACION

## VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su OGUC.  
C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.  
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO E-3216 de fecha 20/12/2012  
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino
- |              |         |        |               |
|--------------|---------|--------|---------------|
| <b>RENGO</b> |         | Nº     | <b>1349</b>   |
| Lote Nº      | manzana | sector | <b>URBANO</b> |
- localidad o loteo
- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959, además a las siguientes disposiciones especiales:
- 
- Otros (Especificar)

### 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

<b>3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>COMERCIAL E INMOBILIARIA HEBLES LTDA.</b>	<b>78.322.430-5</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>CRISTIAN LEONARDO HEBLES GAJARDO</b>	<b>8.290.407-7</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>RODRIGO A. BURGOS ESPARZA</b>	<b>12.532.005-8</b>
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

#### 4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)		1956,60	m²		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB DERECHOS	
PISO 1	COMERCIO	A3	357,12	794.622	
PISO 1	COMERCIO	C3	59,23	131.792	
PISO 2	COMERCIO	C3	63,66	141.649	
TOTALES			480,01	1.068.063	
PRESUPUESTO MODIFICACION					

## 6.- PAGO DE DERECHOS

6.- PAGO DE DERECHOS						
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					%	1.068.063
MODIFICACION					(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA		FECHA:			
TOTAL A PAGAR					%	1.068.063
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4527107	FECHA:	25/03/2013	VALOR	1.068.063
CONVENIO DE PAGO			N°		FECHA	

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES