

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGION: DEL BIO BIO**

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº CERTIFICADO
124
FECHA DE APROBACION
26/03/2013
ROL SII
349-6
OBRA NUEVA

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° L-3764 de fecha 29/11/2012
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El Giro de Ingreso Municipal N° 4528843 de fecha 26/03/2013 de Pago de Derechos Municipales por un valor de \$ \$ 158.878

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a:

**OFICINA**

ubicada en MAIPU N° 1917  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sectc URBANO  
de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales

3.- Individualización del interesado

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOC. DE INV. INMOBILIARIA Y CONST. LA DOMINGA LTDA.	77.732.530-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA PIA DOMINIQUE HECHEM ROSATI	9.933.798-2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
HUGO MARQUEZ MARNICH	9.816.835-4

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos.

NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	M²	SUB TOTAL
PISO 1	OFICINA	C4	99,98	10.591.881
TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO			99,98	10.591.881
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			99,98	D.F.L. N° 2 NO

1 Este Certificado se otorga bajo el Art. 5.1.4 numeral 2-B de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31 de Julio de 1959.-

  
JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

**MODIFICA CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
**(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)**

\*\*\*\*\*

**VISTOS :** El Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) Edificación antigua de cualquier destino (construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959), **N° 124 de fecha 26/03/2013**, para la propiedad ubicada en **Maipú N° 1917, Rol de Avalúo 349-3**, de propiedad de señores Soc. de Inv. Inmobiliaria y Const. La Dominga Ltda., cuyo representante legal es Sra. María Pía Dominique Hechem Rosati.

**RESUELVO :** Modificar el Certificado de Regularización **N° 124 de fecha 26/03/2013** (Permiso y Recepción Definitiva) Edificación antigua de cualquier destino (construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959), para la propiedad ubicada en **Maipú N° 1917, Rol de Avalúo N° 349-3**, en la forma que se indica:

**Donde Dice: Rol S.I.I.:**

N° de Certificado
<b>124</b>
Fecha
26/03/2013
Rol S.I.I.
<b>349-6</b>

**Debe Decir : Rol S.I.I.:**

N° de Certificado
<b>124</b>
Fecha
26/03/2013
Rol S.I.I.
<b>349-3</b>

**CONCEPCION, 20 de Enero de 2015.-**

*JUAN ANDREOLI GONZALEZ*  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**