

PERMISO DE EDIFICACION y RECEPCION DEFINITIVA SIMULTANEA
VIVIENDAS UNIFAMILIARES

ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)

DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO
AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO

137

FECHA DE APROBACION

02/04/2013

ROL SII

576-7

OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24-03-11).-
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, articulo transitorio.-
D) Los antecedentes que comprenden el expediente folio Nº E-3237 de fecha 15/01/2013
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010, D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe
F) El giro de ingreso municipal Nº ----- de fecha ----- por \$ EXENTO DERECHOS de pago de derechos municipales.
G) El informe de MARIA LUISA ESPARZA ORREGO - ARQUITECTO

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Permiso de Edificación y la Recepcion Definitiva simultanea total para el predio ubicado en calle / avenida / camino CRUZ Nº 1613
Lote Nº ----- manzana ----- localidad o loteo ----- sector URBANO
aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:

Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar)
3.- Otros

(especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

| | |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| VICTOR MANUEL CORREA HIDALGO | 5.139.119-5 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| CONSTRUCTORA ANDES Y CIA. LTDA. | 78.519.070-K |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| MARIA LUISA ESPARZA ORREGO | 15.212.780-4 |

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

| | | | | |
|--------------------------|--------------|---------------|---------------|-----------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO | 303,60 m² | | | |
| NIVEL | DESTINO | CLASIFICACION | SUPERFICIE m² | SUB TOTAL |
| PISO 1 | HABITACIONAL | E5 | 48,61 | 2.788.464 |
| TOTALES | | | 48,61 | 2.788.464 |

NOTAS:

- 1 Por ser una vivienda tipo de edificación acogida al DS Nº 2 - D.O. 24.03.2011, aprobada y subsidiada por el Estado. Las modificaciones de su estructura para adaptarla a las condiciones del Capítulo 6 Título 5, conforme al Art. 5.1.7 inciso final, son de responsabilidad del MINVU y profesionales que suscriben el proyecto.
2 Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3 Cuenta con Ficha de Inscripción en el Registro de Damnificados Folio Nº 12396799.-
4 Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S. 2 - D.O. 24.03.2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.
5 La construcción amparada en el Permiso Nº 261 del 23.09.2003, fue demolida.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES