

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACION DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL**

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA       REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGION: DEL BIO BIO**

URBANO

RURAL

Nº PERMISO
141
FECHA DE APROBACION
09/04/2013
ROL SII
4001-4
OBRA NUEVA

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° L-3731 de fecha 31/10/2012  
 C) Los antecedentes que comprenden el expediente folio N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_  
 D) Los documentos exigidos en el Art. 3° de la Ley N° 20.563.  
 E) El giro de ingreso municipal N° 4543108 de fecha 09-04-2013 de pago de derechos municipales por \$ 304.502

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida **CAMINO A NONGUEN** Nº **2015**

Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **NONGUEN** \_\_\_\_\_ de conformidad

a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva **SI**  **NO**

3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social **SI**  **NO**

4.- Especificar actividad : **CLUB SOCIAL Y DEPORTE**

**6.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO CLUB SOCIAL Y DEPORTES CONCEPCION	R.U.T. 70.018.370-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO PEDRO RAUL SABANDO PIZARRO	R.U.T. 6.045.797-2

**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE CRISTIAN WIKI MONSALVES	R.U.T. 12.263.430-2
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda) -----	R.U.T. -----

**6.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACION**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO	220.000,00 m <sup>2</sup>	SUPERFICIE M <sup>2</sup>	SUB TOTAL
NIVEL	CLASIFICACION		
PISO 1	E3	382,21	40.600.257
TOTALES		382,21	40.600.258

NOTA :

- 1 Cuenta con estudio de riesgo de responsabilidad del arquitecto Cristian Wicki Monsalves.  
 2 Presenta carta de renuncia a cualquier acción por daños producto de los riesgos de la zona en que se emplaza la edificación, firmada por Don Pedro Raúl Sabando Pizarro, RUT N° 6.045.797-2, representante legal del propietario.

JUAN ANDREW GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES