

CERTIFICADO DE REGULARIZACION  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
EDIFICACION DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

☐ REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA

☒ REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO
141
FECHA DE APROBACION
09/04/2013
ROL SII
4001-4
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° L-3731 de fecha 31/10/2012  
C) Los antecedentes que comprenden el expediente folio N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_  
D) Los documentos exigidos en el Art. 3° de la Ley N° 20.563.  
E) El giro de ingreso municipal N° 4543108 de fecha 09-04-2013 de pago de derechos municipales por \$ 304.502

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida CAMINO A NONGUEN N° 2015  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo NONGUEN de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.  
2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva SI ☐ NO ☐  
3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social SI ☒ NO ☐  
4.- Especificar actividad : CLUB SOCIAL Y DEPORTE

6.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CLUB SOCIAL Y DEPORTES CONCEPCION	70.018.370-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PEDRO RAUL SABANDO PIZARRO	6.045.797-2

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CRISTIAN WIKI MONSALVES	12.263.430-2
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

6.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO	220.000,00 m²		
NIVEL	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB TOTAL
PISO 1	E3	382,21	40.600.257
TOTALES		382,21	40.600.258

NOTA :

- 1 Cuenta con estudio de riesgo de responsabilidad del arquitecto Cristian Wicki Monsalves.  
2 Presenta carta de renuncia a cualquier acción por daños producto de los riesgos de la zona en que se emplaza la edificación, firmada por Don Pedro Raúl Sabando Pizarro, RUT N° 6.045.797-2, representante legal del propietario.

JUAN ANDRÉS GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES