

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACION DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL**

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA       REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGION: DEL BIO BIO**

URBANO       RURAL

Nº PERMISO
<b>159</b>
FECHA DE APROBACION
<b>22/04/2013</b>
ROL SII
<b>41-10</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° SEO-2575 de fecha 08/04/2013  
 C) Los antecedentes que comprenden el expediente folio N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_  
 D) Los documentos exigidos en el Art. 3° de la Ley N° 20.563.  
 E) El giro de ingreso municipal N° 4545107 de fecha 16-04-2013 de pago de derechos municipales por \$ 277.024

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida VICTOR LAMAS N° 183 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva      SI       NO

3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social      SI       NO

4.- Especificar actividad : OFICINA

**6.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA NUEVA ESPAÑA S.A.	76.176.957-K
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOAQUIN IGNACIO POCH WEISSER	17.343.905-9

**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES**

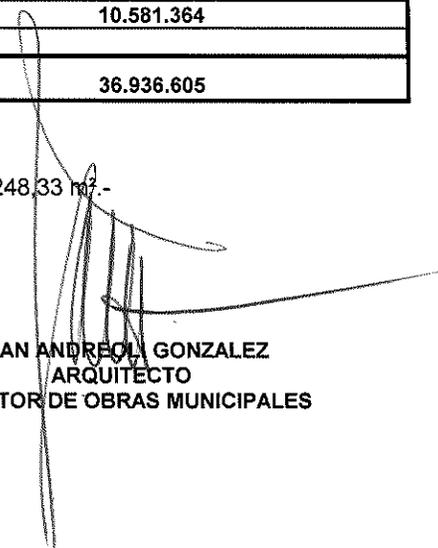
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VICTOR AEDO ABURTO	5.689.229-K
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

**6.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACION**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO	327,34	m <sup>2</sup>	
NIVEL	CLASIFICACION	SUPERFICIE M <sup>2</sup>	SUB TOTAL
PISO 1	A3	177,19	26.355.241
PISO 2	A3	71,14	10.581.364
<b>TOTALES</b>		<b>248,33</b>	<b>36.936.605</b>

**NOTA:**

- 1 Según Art. 5 de la Ley N° 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.  
 2 Con esta Regularización se anula Permiso anterior, quedando con total edificado de 248,33 m<sup>2</sup> -

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES