



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGION: DEL BIO BIO**

URBANO

RURAL

Nº PERMISO
175
FECHA DE APROBACION
03/05/2013
ROL SII
1161-14
OBRA NUEVA

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.  
 D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO SEO-2114 de fecha 25/03/2013  
 E) El Decreto Supremo Nº 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

**JUNGE**

Nº **209**

Lote Nº \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **PEDRO DE VALDIVIA** sector **URBANO**

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **NO SE ACOGE** a los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

-----  
Otros (Especificar)

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SONIA JORQUERA ESPINOZA</b>	<b>8.798.371-4</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>RODRIGO EVA FLORENZANO</b>	<b>13.325.901-5</b>
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	250,00 m²			
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB DERECHOS
PISO 1	HABITACIONAL	C3	26,45	59.013
PISO 2	HABITACIONAL	C3	22,55	50.311
<b>TOTALES</b>			<b>49,00</b>	<b>109.324</b>
<b>PRESUPUESTO MODIFICACION</b>				

**6.- PAGO DE DERECHOS**

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	<b>109.324</b>
MODIFICACION	(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	FECHA:
TOTAL A PAGAR	%	<b>109.324</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4546104 FECHA: 19/04/2013
CONVENIO DE PAGO	Nº	VALOR 109.324 FECHA

**NOTA :**

1 Corresponde a segunda vivienda y con un total edificado de 226,71 m².-

2 Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S. 2 - D.O. 24.03.2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG. / MGD. / evb