



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGION: DEL BIO BIO**

URBANO

RURAL

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.  
 D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO **SEO-3225** de fecha **24/04/2013**  
 E) El Decreto Supremo N° **150** del **2010** que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

**PASAJE 1**

Nº **18**

Lote N° **3** manzana **2** localidad o loteo **CONJUNTO HABITACIONAL LOS ALAMOS** sector **URBANO**  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **MANTIENE** los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

**HECTOR VIDELA AROS - ARQUITECTO**

Otros (Especificar)

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO <b>INMOBILIARIA ACUÑA VILLEGRAS LTDA.</b>	R.U.T. <b>76.134.712-8</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda) <b>OSCAR ACUÑA VILLEGRAS</b>	R.U.T. <b>9.295.029-8</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE <b>HECTOR VIDELA AROS</b>	R.U.T. <b>9.074.019-9</b>
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	<b>68,25</b>	m²		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB DERECHOS
PISO 1	HABITACIONAL	C3	<b>23,97</b>	<b>53.479</b>
PISO 1	HABITACIONAL	E3	4,57	7.282
PISO 2	HABITACIONAL	E3	13,92	22.180
<b>TOTALES</b>			<b>42,46</b>	<b>82.941</b>
<b>PRESUPUESTO MODIFICACION</b>				

**6.- PAGO DE DERECHOS**

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	<b>82.941</b>
MODIFICACION	(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	FECHA:
TOTAL A PAGAR		%
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	FECHA:
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA
	VALOR	EXENTO DERECHOS

1 Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

2 Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.

3 Con esta Ampliación el total construido a la fecha es de 88,17 m².-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG. / M.S.D. / evb