

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO ☐ RURAL

Nº PERMISO
267
FECHA DE APROBACION
18/07/2013
ROL SII
550-231
AMPLIACION

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su OGUC.  
C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.  
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO SEO-3825 de fecha 10/05/2013  
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino PASAJE 8 N° 66  
Lote N° 1 manzana 11 localidad o loteo LOS JARDINES DE ANDALIEN sector URBANO  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".  
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba MANTIENE a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>EDUARDO ANTONIO MUÑOZ PELLIZZARI</b>	<b>9.893.566-5</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>JUAN ANTONIO VILLA CONTRERAS</b>	<b>9.200.580-1</b>
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	<b>71,80</b>	<b>m²</b>		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB DERECHOS
PISO 1	HABITACIONAL	C3	22,38	49.877
PISO 2	HABITACIONAL	E3	16,25	25.864
PISO 2 - ALTILLO	HABITACIONAL	E3	6,65	10.584
TOTALES			45,28	86.325
PRESUPUESTO MODIFICACION				

6.- PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	86.325
MODIFICACION	(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	FECHA:
TOTAL A PAGAR	%	86.325
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	FECHA:
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA:
		VALOR
		EXENTO DERECHOS

NOTAS:

- 1 Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
2 Con este Permiso el total construido es de 96,44 m².-  
3 El Permiso de Ampliación Obra Menor N° 131-FA de fecha 06.06.2008, de 13,15 m² no se construyó, caducando dicho Permiso.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES