

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° PERMISO

271

FECHA DE APROBACION

22/07/2013

ROL SII

1193-7

AMPLIACION

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO E-3261 de fecha 24/01/2013
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino
AVDA. FRANCESA N° 150
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo PEDRO DE VALDIVIA sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>ELIZABETH SEPULVEDA PEREZ</u>	<u>7.167.858-K</u>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<u>PAULA ISABEL LOBOS RIOS</u>	<u>13.895.079-4</u>
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	<u>453,18</u>	m²		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB DERECHOS
<u>PISO 1</u>	<u>HABITACIONAL</u>	<u>C3</u>	<u>41,30</u>	<u>92.043</u>
<u>PISO 1</u>	<u>HABITACIONAL</u>	<u>E3</u>	<u>69,10</u>	<u>109.982</u>
<u>PISO 2</u>	<u>HABITACIONAL</u>	<u>C3</u>	<u>13,80</u>	<u>30.755</u>
TOTALES			<u>124,20</u>	<u>232.780</u>
PRESUPUESTO MODIFICACION				

6.- PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					%	232.780		
MODIFICACION					(-)			
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA		FECHA:					
TOTAL A PAGAR					%	232.780		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4605879	FECHA:	22/07/2013		VALOR	232.780	
CONVENIO DE PAGO			N°		FECHA:			

NOTAS:

- 1 Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2 Con esta Ampliación el total construido es de 295,34 m².-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES