

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGION: DEL BIO BIO**

URBANO

RURAL

Nº PERMISO
271
FECHA DE APROBACION
22/07/2013
ROL SII
1193-7
AMPLIACION

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.  
 D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO E-3261 de fecha 24/01/2013  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino **AVDA. FRANCES** N° **150**

Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **PEDRO DE VALDIVIA** sector **URBANO**  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **NO SE ACOGE** a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

-----  
 Otros (Especificar)

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ELIZABETH SEPULVEDA PEREZ</b>	<b>7.167.858-K</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>PAULA ISABEL LOBOS RIOS</b>	<b>13.895.079-4</b>
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	<b>453,18 m²</b>	
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION
PISO 1	HABITACIONAL	C3
PISO 1	HABITACIONAL	E3
PISO 2	HABITACIONAL	C3
<b>TOTALES</b>		<b>124,20</b>
<b>PRESUPUESTO MODIFICACION</b>		

**6.- PAGO DE DERECHOS**

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	<b>232.780</b>
MODIFICACION	(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	FECHA:
TOTAL A PAGAR		%
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	FECHA:
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA:

**NOTAS :**

1 Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

2 Con esta Ampliación el total construido es de 295,34 m².

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES