



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGION: DEL BIO BIO**

URBANO

RURAL

Nº PERMISO
277
FECHA DE APROBACION
24/07/2013
ROL SII
61-23
AMPLIACION

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.  
 D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO SEO-4647 de fecha 04/06/2013  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino COCHRANE N° 110

Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo CENTRO sector URBANO  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 , ademá s a las siguientes disposiciones especiales:

-----  
 Otros (Especificiar)

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SOCIEDAD ESQUIVEL Y MORA LTDA.</b>	<b>76.004.870-4</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>DOMINICA MORA ROMERO</b>	<b>10.696.501-3</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>ANA MARIA NARVAEZ GOMEZ</b>	<b>10.341.926-3</b>
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)		180,00 m²		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB DERECHOS
PISO 1	EDUCACION	E3	16,62	26.453
PISO 2	EDUCACION	C3	10,40	23.178
<b>TOTALES</b>			<b>27,02</b>	<b>49.631</b>
<b>PRESUPUESTO MODIFICACION</b>				†

**6.- PAGO DE DERECHOS**

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	<b>49.631</b>
MODIFICACION			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	FECHA:		
TOTAL A PAGAR			%	<b>49.631</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4603972	FECHA:	12/07/2013
CONVENIO DE PAGO		Nº	VALOR	<b>49.631</b>
			FECHA	

**NOTAS :**

- 1 Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
 2 Con esta Ampliación el total construido queda en 186,31 m².-

**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

JAG. / MGD. / evb