

PERMISO DE EDIFICACION y RECEPCION DEFINITIVA SIMULTANEA  
VIVIENDAS UNIFAMILIARES

ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)

DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS  
POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO

280

FECHA DE APROBACION

25-07-2013

ROL SII

590-14

OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y el artículo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24-03-11).-  
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, artículo transitorio.-  
D) Los antecedentes que comprenden el expediente folio Nº L-3807 de fecha 26-12-2012  
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010, D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe  
F) El giro de ingreso municipal Nº        de fecha        por \$ EXENTO DE DERECHOS de pago de derechos municipales.  
G) El informe de PILAR SANDOVAL ZAVALA, ARQUITECTO

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Permiso de Edificación y la Recepcion Definitiva simultanea SERRANO para el predio ubicado en calle / avenida / camino        Lote Nº        manzana        localidad o loteo        Nº 1340 aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso. sector URBANO  
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE A a los beneficios del D.F.L.-Nº2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1978), otros (especificar)

3.- Otros

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>NORMA FONSECA RIVAS</u>	<u>3.375.085-4</u>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>      </u>	<u>      </u>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<u>      </u>	<u>      </u>
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<u>PILAR SANDOVAL ZAVALA</u>	<u>15.183.331-4</u>

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	350			
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE	SUB TOTAL
PISO 1	HABITACIONAL	E5	52,22	2.992.310
TOTALES			52,22	2.992.310

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.  
2 Cuenta con ficha de inscripción en registro de damnificados MINVU folio 13036433.  
3 Por ser una vivienda tipo de reconstrucción acogida al DS- Nº 2 D.O del 24 de Marzo del 2011 aprobada y subsidiada por el estado las modificaciones de su estructura para adaptarla a las condiciones del capítulo 6 título 5, conforme al artículo 5.1.7. inciso final,son de responsabilidad del MINVU y profesionales que suscriben el proyecto.  
4 Se procede a otorgar certificado de permiso y recepción simultánea en virtud del artículo D.S.2-D.O 24-03-2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.

JUAN ANDRÉS LI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES