

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGION: DEL BIO BIO**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

|                     |
|---------------------|
| Nº PERMISO          |
| 305                 |
| FECHA DE APROBACION |
| 12-08-2013          |
| ROL SII             |
| 108-20              |
| OBRA NUEVA          |

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.  
 D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO SEO-5632 de fecha 27-06-2013  
 E) El Decreto Supremo Nº 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

**NONGUEN**

Nº **602**

Lote Nº \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **LO PEQUEN** sector **URBANO**  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado,  
 mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba \_\_\_\_\_ los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 , ademas  
 a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

|   |                              |
|---|------------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO<br><b>JUAN CARLOS MIGUEZ AVENDAÑO</b> | R.U.T.<br><b>4.695.380-0</b> |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)<br>-----           | R.U.T.<br>-----              |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO<br>-----                 | R.U.T.<br>-----              |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE<br><b>JOHNNY VILLOUTA BUSTAMANTE</b>      | R.U.T.<br><b>8.010.941-5</b> |
| NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)                                  | R.U.T.                       |

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION**

|   |              |               |               |                   |
|---|--------------|---------------|---------------|-------------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) <b>259,36</b> |              |               |               |                   |
| NIVEL                                       | DESTINO      | CLASIFICACION | SUPERFICIE m² | SUB TOTAL         |
| PISO 1                                      | HABITACIONAL | C3            | 79,22         | 11.770.191        |
| PISO 2                                      | HABITACIONAL | C3            | 74,14         | 11.015.425        |
| TOTALES                                     |              |               | <b>153,36</b> | <b>22.785.615</b> |

**6.- PAGO DE DERECHOS**

|                              |        |         |        |                   |
|------------------------------|--------|---------|--------|-------------------|
| PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA |        |         |        | <b>22.785.615</b> |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES   |        | %       |        | <b>341.784</b>    |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO  |        | (-)     |        |                   |
| TOTAL A PAGAR                |        | %       |        | <b>341.784</b>    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL       | BOLETA | 4623912 | FECHA: | 120-08-2013       |
| CONVENIO DE PAGO             |        | Nº      | FECHA  | VALOR             |
| NOTAS :                      |        |         |        | 341.784           |

**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES