

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGION: DEL BIO BIO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº CERTIFICADO
337
FECHA DE APROBACION
05/09/2013
ROL SII
565-18
OBRA NUEVA

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° SEO-5274 de fecha 18/06/2013
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El Giro de Ingreso Municipal N° 4629243 de fecha 04/09/2013 de Pago de Derechos Municipales por un valor de \$ \$ 602.403

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a:  
**COMERCIO - OFICINA - ALMACENAJE**

ubicada en	<b>RENGO</b>	Nº	<b>1228</b>
Lote N°	manzana	localidad o loteo	sector <b>URBANO</b>

de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales

**3.- Individualización del interesado**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VIVIANA ANDREA BECERRA NAVARRO Y OTRO	7.668.607-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VIVIANA ANDREA BECERRA NAVARRO	7.668.607-6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
GRENILDA ROMANETTE PEREIRA ABRIGO	9.943.372-8

**4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos.**

NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	M²	SUB TOTAL
PISO 1	OFICINA	CAa	30,59	3.082.585
PISO 1	ALMACENAJE	CAb	552,62	33.403.116
PISO 1	COMERCIO	CAb	60,79	3.674.452
<b>TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO</b>			<b>644,00</b>	<b>40.160.151</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>644,00</b>	<b>D.F.L. N° 2 NO</b>

**NOTAS:**

- 1 Este Certificado se otorga bajo el Art. 5.1.4 numeral 2-B de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31 de Julio de 1959.-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES