

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4, Inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° PERMISO

343

FECHA DE APROBACION

09/09/2013

ROL SII

7032-42

AMPLIACION

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO **SEO-5765** de fecha **02/07/2013**
E) El Decreto Supremo N° **150** del **2010** que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

GABRIEL CANO DE APONTE

N°

336

Lote N° manzana

localidad o loteo

LOMAS DE SAN ANDRES

sector

URBANO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **NO SE ACOGE** los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959, además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CLAUDIO ANTONIO PIZARRO OSORIO	9.085.683-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CRISTIAN WICKI MONSALVES	12.263.430-2
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)		337,50	m²		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB DERECHOS	
PISO 2	HABITACIONAL	C3	2,63	5.861	
PISO 3	HABITACIONAL	E3	37,50	59.686	
TOTALES			40,13	65.547	
PRESUPUESTO MODIFICACION					

6.- PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					%	65.547	
MODIFICACION					(-)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA		FECHA:				
TOTAL A PAGAR					%	65.547	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4626461	FECHA:	23/08/2013		VALOR	65.547
CONVENIO DE PAGO			N°		FECHA		

NOTAS :

- 1 Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

JUAN ANDRÉ GUZMÁN GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES