

**PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN DEFINITIVA SIMULTANEA  
VIVIENDAS UNIFAMILIARES  
ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 - D.O. 24-03-2011)**

DESTINA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMONTU DEL 27/02/2010

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN : OCTAVA**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<b>RURAL</b>
---	--------------

NUMERO DE PERMISO
<b>349</b>
FECHA
<b>13/09/2013</b>
ROL S.I.
<b>459-8</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24.03.2011).  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, articulo transitorio.-  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO **8905** de fecha **14/09/2013**  
 E) El Decreto Supremo Nº **150 del 27-02-2010** D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe.  
 F) El giro de ingreso Municipal Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ por \_\_\_\_\_ EXENTO \_\_\_\_\_ de pago de derechos Municipales.

F) El informe de **LAMAS ALEGRIA NOEMI - ARQUITECTO**

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN TOTAL**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino **IRARRAZABAL**  
 Nº **2736 B** Lote Nº ----- Manzana ----- Sector **ISLA ANDALIEN**  
**URBANO** Zona **H4**

aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.

**2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba **MANTIENE** los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 ademas de las siguientes disposiciones especiales**

Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar)

**3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:**

-----  
(especificar)

**4.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	<b>MONCADA MONCADA GRACIELA DEL CARM</b>	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		<b>5709739-6</b>
-----		R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO		-----
-----		R.U.T.
EMPRESA CONSTRUC.PAOLA LAMAS Y CIA LTDA		<b>77834330-4</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.
LAMAS ALEGRIA NOEMI		<b>15172266-0</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CALCULISTA (cuando corresponda)		R.U.T.
-----		-----
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)		R.U.T.
-----		-----

**5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>150,00</b>			
NIVEL	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
PISO 1	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C3</b>	<b>45,00</b>	<b>6.685.920</b>

**TOTALES**

**45,00** **6.685.920**

**NOTAS :**

1	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
2	Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.
3	Por ser una vivienda tipo de edificación acogida al DS Nº 2 - D.O. 24.03.2011, aprobada y subsidiada por el Estado. Las modificaciones de su estructura para adaptarla a las condiciones del Capítulo6 Título 5, conforme al Art. 5.1.7 inciso final, son de responsabilidad del MINVU y profesionales que suscriben el proyecto.
4	Cuenta con Ficha de Inscripción en el Registro de Damnificados MINVU Folio Nº 13065898.-
5	Cuenta con Informe de Profesional Competente, indicando que toda edificación anterior se encuentra demolida.

JAG / MGD / gams

**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES