

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL**

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA       REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**  
**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
397
<b>FECHA</b>
21/11/2013
<b>ROL S.I.I</b>
145-29
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° 8822 de fecha 12/09/2013  
 C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley N° 20.563.  
 D) El giro de ingreso Municipal N° 4652383 de fecha 21/11/2013 por \$267.637 de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

de la edificación ubicada en calle /avenida /camino AVENIDA BERNARDO OHIGGINS  
 N° 1454 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CENTRO  
URBANO Zona ----- HR2

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva  SI  No  
 3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social  Si  No

4.- Especificar Actividad: OFICINAS ADMINISTRATIVAS

5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ARRIAGADA NOVOA BALBINA	6268236-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----

6.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
AEDO ABURTO VICTOR HECTOR	5689229-K
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M <sup>2</sup> )	392,00	VALOR		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M <sup>2</sup>	VALOR
PISO 1	COMERCIAL	C3	103,24	15.515.114
PISO 2	COMERCIAL	C3	103,24	15.515.114
PISO 3	COMERCIAL	E3	43,37	4.654.772
<b>TOTALES</b>			<b>249,85</b>	<b>35.684.999</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>				

**NOTAS :**

1	Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	249,85 M <sup>2</sup>
1	Según Art. 5 de la Ley N° 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.	

JAG / MGD / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES