

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4, INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | RURAL |
|--|-------|

| NUMERO DE PERMISO |
|-------------------|
| 398 |
| FECHA |
| 22/11/2013 |
| ROL S.I. |
| 242-23 |
| OBRA NUEVA |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 11287 de fecha 22/11/2013
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino MAIPU
 N° 1210 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CENTRO
URBANO Zona C2

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959
además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|--|------------|
| ALARCON HERNANDEZ ELENA DEL C. | 7634067-6 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| LOBOS ALVAREZ LUIS FELIPE | 13506413-0 |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| JARA PINCHEIRA JORGE ALEJANDRO | 14207171-1 |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 627,00 | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
|------------------------------------|-----------|--------------|---------------|------------|
| 1 | COMERCIAL | C4 | 419,33 | 45.005.431 |
| TOTALES | | | 419,33 | 45.005.431 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | 419,33 | | |
| | | | | |

6.- PAGO DE DERECHOS:

| | |
|-----------------------------|-----------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | 45.005.431 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 675.081 |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA 4648679 |
| | (-) 688.633 |
| TOTAL A PAGAR | -13.552 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº EXENTO FECHA |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 2 | Cuenta con informe de cumplimiento de las condiciones de habitabilidad, seguridad e instalaciones de responsabilidad del arquitecto Luis Felipe Lobos |
| 3 | Cuenta con decreto de devolución de derechos N° 61-DEC-61 de fecha 26-11-2013 por \$ 13.552 |
| 4 | Considera 6 unidades de locales comerciales. |
| 5 | El folio de ingreso 11287 de 22/11/2013 reemplazó al folio E-3355 de 15/03/2013. |

JAG / PLG / gams


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES